

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0356
銀座一丁目 徒歩1分	160,000 円 (税抜)	福助染ビル 4階 (6.27坪) 福助染ビル 4階は、東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩1分という、大変便利な好立地が魅力です。トイレ、エアコンを完備しております。6.27坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップやワールーム事務所をお探しのフリーランスの方に特におすすめです。



床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	福助染ビル		
所在地	東京都中央区銀座 2丁目5-4		
階建	地上4階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	6.27坪 (20.72m ²)	坪単価	25,518円
築年月	1994年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ有楽町線: 銀座一丁目駅 徒歩1分 東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩5分 JR山手線: 有楽町駅 徒歩6分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	160,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※水道使用料金: 月額1,000円(税別) / 借家人賠償保険: 必須加入 / 鍵交換料金: 貸主指定業者にて交換(借主負担)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号