

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス

四ツ谷 徒歩3分

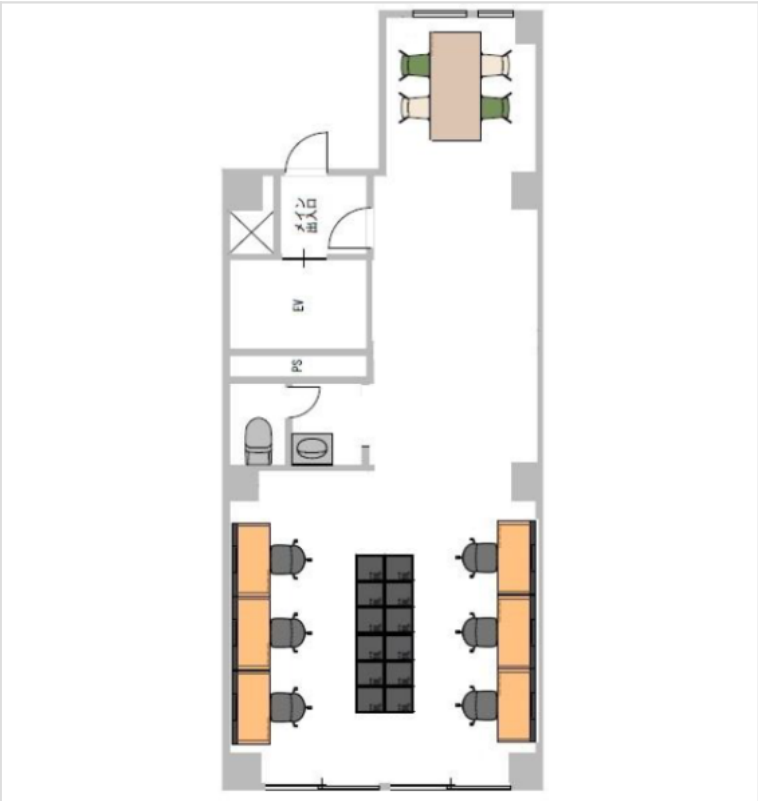
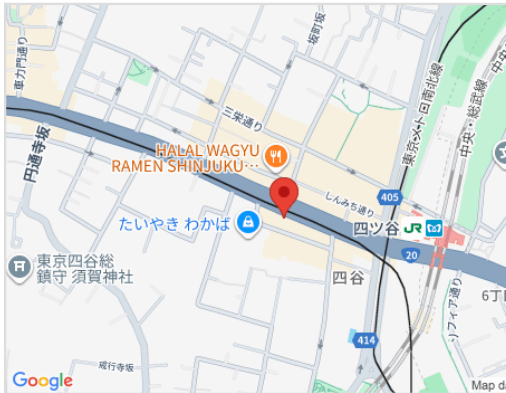
賃料

249,760 円 (税抜)

物件No : 12511-0355

belle四谷 7階 (15.61坪)

belle四谷 7階は、JR中央本線「四ツ谷」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。こちらの物件はコンパクトセットアップオフィスとして提供されます。デスクやチェア、キャビネットなど、ワークスペースに必要な家具が揃っており、トイレ、エレベーター、エアコンも完備しております。初期費用を抑えて、すぐに業務を開始したい企業におすすめです。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	belle四谷		
所在地	東京都新宿区四谷 1丁目18		
階建	地上9階建	募集階層	7階
募集フロア		引渡状況	
坪数	15.61 坪 (51.61㎡)	坪単価	16,000円
築年月	1978 年 11 月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ JR中央本線: 四ツ谷駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ南北線: 四ツ谷駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 四谷三丁目駅 徒歩8分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	249,760円	共益費/管理費	31,220円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 6ヵ月		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	コンパクトセットアップオフィス   ワークスペース：デスク・チェア・キャビネット×6、ミーティングスペース：デスク・チェア×4			ビル設備の備考	回線：光回線		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。