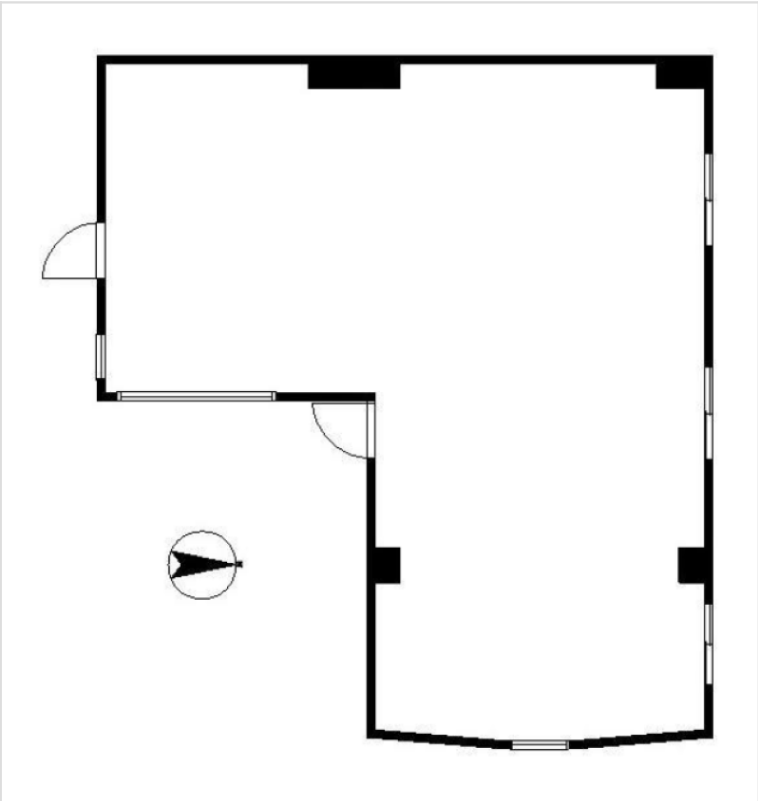


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0352
武蔵小杉 徒歩4分	297,000 円 (税抜)	ナンブハイツ 2階 201 (21.19坪) ナンブハイツ 2階 201は、東急東横線「武蔵小杉」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩5分と、主要駅である武蔵小杉からのアクセスが良い点が魅力です。21.19坪の小規模オフィスは、小さい事務所をお探しのスタートアップや支店展開を検討中の企業に最適です。トイレとエアコンを完備しております。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	ナンブハイツ		
所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子東 2丁目926		
階建	地上7階建	募集階層	2階
募集フロア	201	引渡状況	
坪数	21.19 坪 (70.04㎡)	坪単価	14,016円
築年月	1985 年 3 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 東急東横線: 武蔵小杉駅 徒歩4分 ・ 東急東横線: 新丸子駅 徒歩5分 ・ J R 横須賀線: 武蔵小杉駅 徒歩8分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	297,000円	共益費/管理費	25,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	3年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	・ 口座振替手数料 330円 (月) ※保険等：要		

床仕様		トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

**ちいきぼオフィス**
<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)
【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。