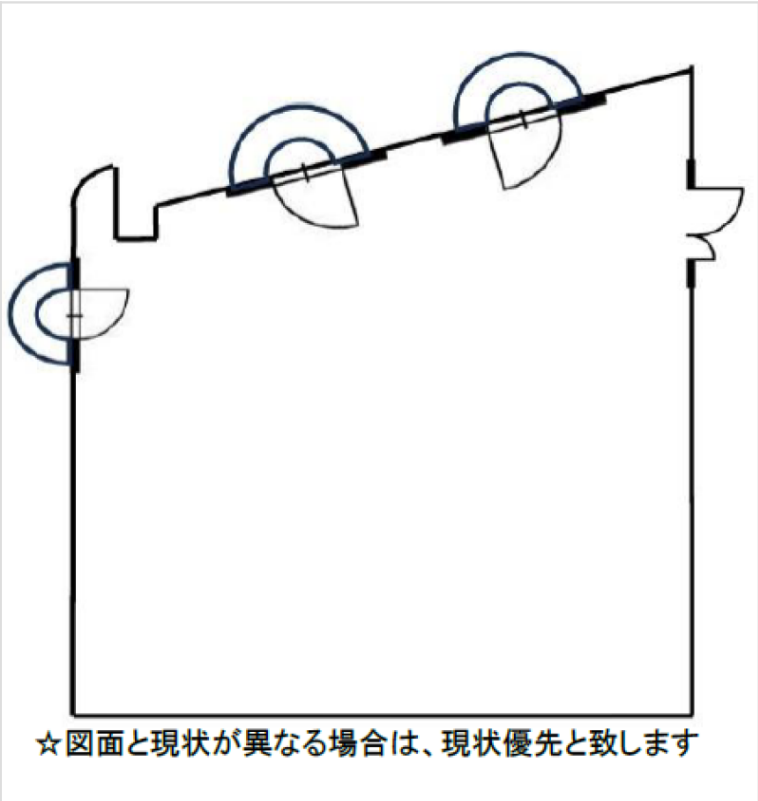


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0348
市ヶ谷 徒歩5分	270,000 円 (税抜)	サンライン第14ビル 7階 A室 (16.34坪) サンライン第14ビル7階A室は、ＪＲ総武・中央緩行線「市ヶ谷」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅徒歩5分とアクセスが良好で、来客の多いベンチャー企業やスタートアップにも便利です。約16坪のコンパクトオフィスで、小さい事務所をお探しの実用性重視のテナント層に最適です。個別空調、エレベーターを完備しております。



☆図面と現状が異なる場合は、現状優先と致します

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	サンライン第14ビル			
所在地	東京都千代田区九段北 4 丁目3-16			
階建	地上7階建	募集階層	7階	
募集フロア	A室	引渡状況		
坪数	16.34 坪 (54.01㎡)	坪単価	16,523円	
築年月		耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート（SRC）			
最寄り駅	・ J R総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩5分 ・ 都営新宿線: 市ヶ谷駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ有楽町線: 市ヶ谷駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ南北線: 市ヶ谷駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	270,000円	共益費/管理費	50,000円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金		
保証金償却	2ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	(新賃料) ※新賃料、管理費を合算した一ヶ月分			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※初回契約期間2年を待たず解約の場合、違約金として賃料等の一ヶ月分			

床仕様		トイレ		空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	個別メーター／セコム			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。