

|           |               |   |
|-----------|---------------|---|
| 賃事務所・オフィス | 賃料            | 物件No : 12511-0346   |
| 閑内 徒歩6分   | 72,000 円 (税抜) | スクエア長者町 9階 908 (8.67坪)<br>スクエア長者町 9階 908は、JR京浜東北・根岸線「閑内」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。8.67坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップやフリーランスの方に特におすすめです。トイレやエアコンが室内に完備されており、すぐに業務を始められる環境です。 |



|          |  |     |    |         |                        |        |   |
|----------|--|-----|----|---------|------------------------|--------|---|
| 床仕様      |  | トイレ | 室内 | 空調      | 有                      | エレベーター | 無 |
| 事務所内装の備考 |  |     |    | ビル設備の備考 | 管理人日勤／給湯・水道費は管理会社により検針 |        |   |

| ※表示価格はすべて税抜表示です |  |      |        |
|-----------------|--|------|--------|
| 建物名             | スクエア長者町  |      |        |
| 所在地             | 神奈川県横浜市中区長者町5丁目75-1                                  |      |        |
| 階建              | 地上11階建   | 募集階層 | 9階     |
| 募集フロア           | 908  | 引渡状況 |        |
| 坪数              | 8.67坪 (28.66m <sup>2</sup> )                         | 坪単価  | 8,304円 |
| 築年月             | 1982年11月   | 耐震   |        |
| 構造              | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)                                     |      |        |
| 最寄り駅            | • 横浜市ブルーライン: 伊勢佐木長者町駅 徒歩2分<br>• JR京浜東北・根岸線: 閑内駅 徒歩6分 |      |        |

| ※表示価格はすべて税抜表示です |               |         |     |
|-----------------|---------------|---------|-----|
| 賃料              | 72,000円       | 共益費/管理費 | 0円  |
| 保証金/敷金          | 2ヶ月           | 礼金      | 0ヶ月 |
| 保証金償却           | 確認中           |         |     |
| 契約形態            |               | 期間      | 2年  |
| 更新・再契約          | 更新(新賃料)       |         |     |
| 更新料             | 1ヶ月           | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料           | 確認中           | 制作価格    |     |
| 引渡時期            | お問い合わせください    |         |     |
| 保証会社            | 要加入           |         |     |
| その他費用           | ※鍵交換: 25,300円 |         |     |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号