

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0345
半蔵門 徒歩1分	400,000 円 (税抜)	クレール麹町 4階 401号室 (33.27坪) クレール麹町 4階 401号室は、東京メトロ半蔵門線「半蔵門」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩3分というアクセスで、毎日の通勤や来客時の利便性が非常に高いです。33.27坪のコンパクトオフィスは、ベンチャー企業や支店展開を検討している企業に最適です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	クレール麹町						
所在地	東京都千代田区麹町 1丁目6-3						
階建	地下2階 地上10階建	募集階層	4階				
募集フロア	401号室	引渡状況					
坪数	33.27 坪 (109.98㎡)	坪単価	12,022円				
築年月	1980 年 5 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩1分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	400,000円	共益費/管理費	0円				
保証金/敷金	相談	礼金	0ヶ月				
保証金償却	確認中						
契約形態	定期借家契約	期間					
更新・再契約							
更新料	確認中	更新事務手数料					
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	お問い合わせください						
保証会社	要加入						
その他費用	※契約期間：2028年2月未まで						



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。