

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0330
蘇我 徒歩10分	67,920 円 (税抜)	<b>大松ビル 4階 404号室 (8.49坪)</b> 大松ビル 4階 404号室は、ＪＲ京葉線「蘇我」から徒歩10分の小規模オフィス・賃事務所です。8.49坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップにもおすすめです。エレベーターや個別空調、トイレなど、ビル設備も整っていますので、快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	大松ビル			
所在地	千葉県千葉市中央区末広5丁目8-6			
階建	地上5階建	募集階層	4階	
募集フロア	404号室	引渡状況		
坪数	8.49 坪 (28.06㎡)	坪単価	8,000円	
築年月	1991 年 10 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ＪＲ京葉線: 蘇我駅 徒歩10分 ・ＪＲ内房線: 蘇我駅 徒歩10分 ・ＪＲ外房線: 蘇我駅 徒歩10分 ・京成千原線: 千葉寺駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	67,920円	共益費/管理費	16,980円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2025 年 10 月 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様		トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。