

賃事務所・オフィス 蘇我 徒歩10分	賃料 67,920 円 (税抜)	物件No: 12511-0330 大松ビル 4階 404号室 (8.49坪) 大松ビル 4階 404号室は、JR京葉線「蘇我」から徒歩10分の小規模オフィス・賃事務所です。8.49坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップにもおすすめです。エレベーター・個別空調、トイレなど、ビル設備も整っていますので、快適にご利用いただけます。
-----------------------	---------------------	---



床仕様	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	大松ビル		
所在地	千葉県千葉市中央区末広5丁目8-6		
階建	地上5階建	募集階層	4階
募集フロア	404号室	引渡し状況	
坪数	8.49坪 (28.06m ²)	坪単価	8,000円
築年月	1991年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> • JR京葉線: 蘇我駅 徒歩10分 • JR内房線: 蘇我駅 徒歩10分 • JR外房線: 蘇我駅 徒歩10分 • 京成千原線: 千葉寺駅 徒歩10分 		

契約条件			
賃料	67,920円	共益費/管理費	16,980円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	2025年10月より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号