

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0324
西大井 徒歩6分	264,000 円 (税抜)	福寿第二ビル 3階 301 (24.5坪) 福寿第二ビル 3階 301は、JR横須賀線「西大井」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。小さい事務所をお探しの方にぴったりの24.5坪です。1980年11月築の地上3階建ての物件です。専有部分にトイレを完備しております。



床仕様		トイレ	室内	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	福寿第二ビル		
所在地	東京都品川区西大井6丁目12-21		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア	301	引渡し状況	
坪数	24.5坪 (81m ²)	坪単価	10,775円
築年月	1980年11月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・JR横須賀線: 西大井駅 徒歩6分 ・都営浅草線: 中延駅 徒歩11分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	264,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	11,000円
仲介手数料	264,000円	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※電機は共有のため、借主が子メーターを計算し、毎月支払うものとする		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号