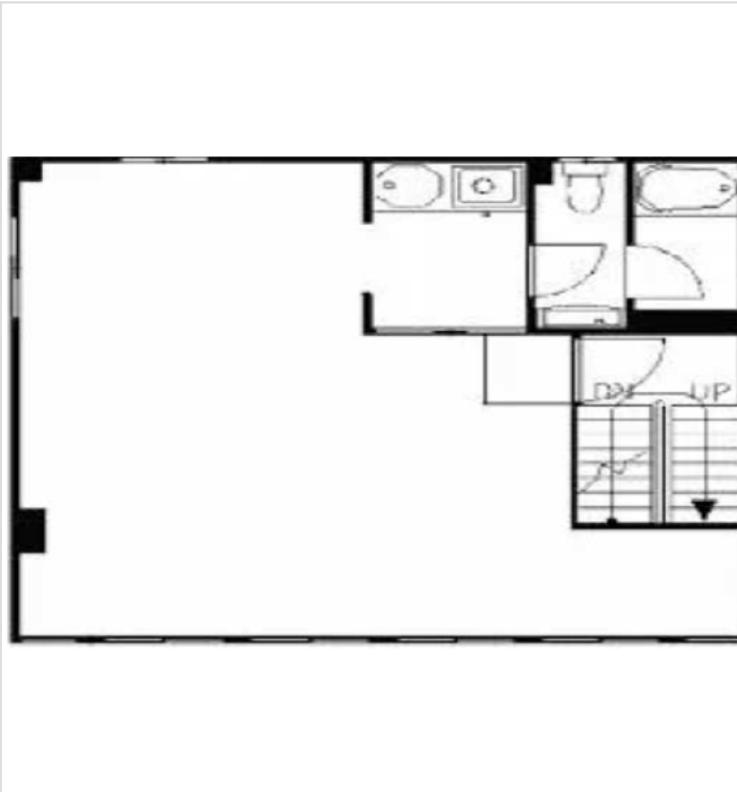


賃事務所・オフィス 新橋 徒歩6分	賃料 180,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0320 川西ビル 3階 (20坪) 川西ビル 3階は、JR山手線「新橋」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。新橋駅から徒歩圏内で、アクセスが良い点が魅力です。20坪のコンパクトなスペースは、創業期のスタートアップ企業様や小さい事務所をお探しの方にぴったりです。トイレとエアコンが完備されています。
--------------------------	--------------------------	---



物件概要			
建物名	川西ビル		
所在地	東京都港区西新橋2丁目9-4		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	20坪 (66.11m ²)	坪単価	9,000円
築年月	1966年6月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 都営三田線: 内幸町駅 徒歩3分 JR山手線: 新橋駅 徒歩6分 東京メトロ銀座線: 新橋駅 徒歩6分 東京メトロ銀座線: 虎ノ門駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	180,000円	共益費/管理費	3,000円
保証金/敷金	1,188,000円	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換: 任意(借主負担) / 火災保険加入必須(借主負担) / 退去時荷物回復義務有 / 解約予告6ヶ月前		

床仕様	トイレ	男女共用	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	エアコン2基あり		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号