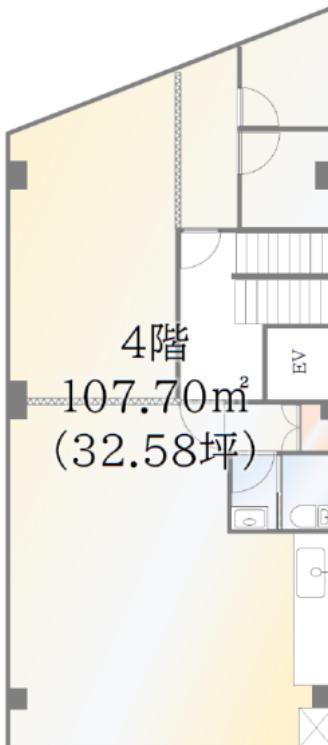


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0316
神保町 徒歩1分	521,000 円 (税抜)	L&Kビル 4階 (32.58坪) L&Kビル 4階は、東京メトロ半蔵門線「神保町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。 駅徒歩1分という好立地で、お客様の訪問や通勤に大変便利です。面積は32.58坪の小規模オフィスで、スタートアップやベンチャー企業様にもおすすめです。トイレ、エレベーター、エアコンを完備しており快適にご利用いただけます。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	L&Kビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都千代田区神田神保町2丁目12-3		
階建	地上7階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	32.58坪 (107.7m ²)	坪単価	15,991円
築年月	1974年10月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩1分 ・都営新宿線: 神保町駅 徒歩1分 ・都営三田線: 神保町駅 徒歩1分 ・都営新宿線: 九段下駅 徒歩6分 ・東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	521,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中	※表示価格はすべて税抜表示です	
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換: 22,000円(税込) / 水道代: 2,000円(月額・税別) / 電気代: 使用料に応じて(月額)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号