

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0309
肥後橋 徒歩3分	62,000円 (税抜)	グラン・ビルド江戸堀 7階 704 (6.47坪) グラン・ビルド江戸堀 7階 704は、大阪メトロ四つ橋線「肥後橋」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。6.47坪のコンパクトな面積は、スタートアップやフリーランスの方に最適です。賃料は62,000円と初期費用を抑えやすく、コスト重視の方にもおすすめです。トイレ、エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	共用部	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	グラン・ビルド江戸堀		
所在地	大阪府大阪市西区江戸堀1丁目23-19		
階建	地上11階建	募集階層	7階
募集フロア	704	引渡状況	
坪数	6.47坪 (21.38m <sup>2</sup> )	坪単価	9,582円
築年月	1987年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ四つ橋線: 肥後橋駅 徒歩3分 ・ 大阪メトロ御堂筋線: 淀屋橋駅 徒歩6分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	62,000円	共益費/管理費	6,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※ごみ処理代: 月額1,100円(税込) / 電気代: 楼針 / 入居時鍵交換代: 27,500円(税込) / 警備料: 初回のみ3,300円(税込) / 看板代: 初回のみ33...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号