

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0306
新橋 徒歩3分	345,455 円 (税抜)	新橋プラザビル 6階 605 (12.56坪) 新橋プラザビル 6階 605は、ＪＲ山手線「新橋」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。新橋駅からのアクセスが良く、複数路線も利用できる利便性の高い立地です。2011年築の築浅で、綺麗なオフィスビルをお探しのテナントにおすすめです。12.56坪の小さい事務所は、創業期の小規模事業者にぴったりのサイズ感です。保証金・礼金がそれぞれ1ヶ月と、初期費...



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	新橋プラザビル		
所在地	東京都港区新橋 4丁目9-1		
階建	地上14階建	募集階層	6階
募集フロア	605	引渡状況	
坪数	12.56 坪 (41.52㎡)	坪単価	27,504円
築年月	2011 年 3 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 新橋駅 徒歩3分 ・ＪＲ東海道本線: 新橋駅 徒歩3分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	345,455円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料		造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様		トイレ	室内	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。