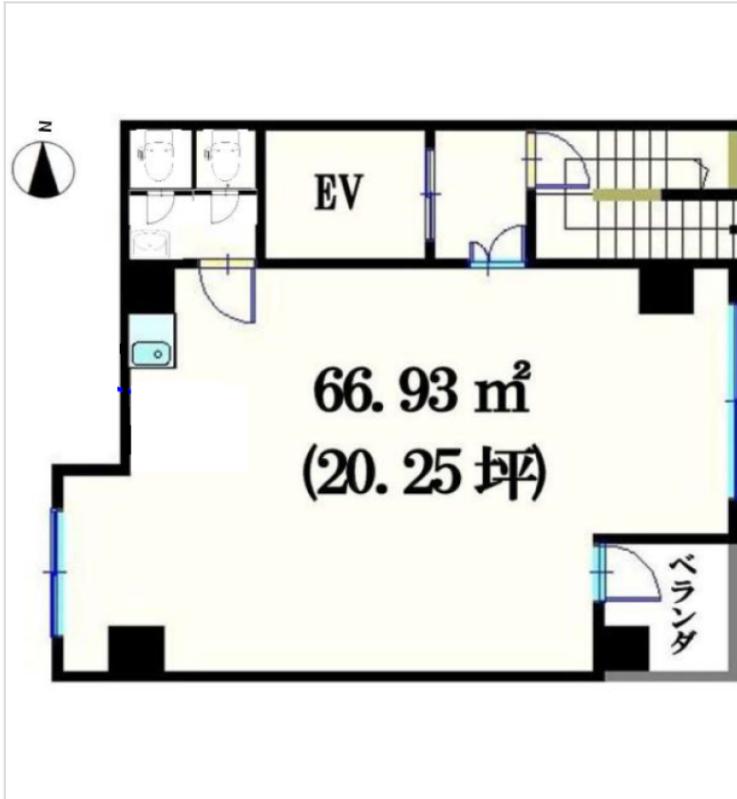


賃事務所・オフィス 飯田橋 徒歩3分	賃料 257,728 円(税抜)	物件No: 12511-0305 <b>クリエイトビル 5階 (20.25坪)</b> クリエイトビル 5階は、JR総武・中央緩行線「飯田橋」から徒歩3分の中規模オフィス・賃事務所です。駅からも近く、アクセスに大変便利な立地です。20.25坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップやベンチャー企業様におすすめです。トイレ、エレベーター、個別空調が完備されており、快適に業務を始められます。
-----------------------	---------------------	--



床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット／ミニキッチン／光ファイバー		ビル設備の備考	夜間オートロック／電気個別メーター		

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	クリエイトビル		
所在地	東京都千代田区飯田橋1丁目8-10		
階建	地上9階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	20.25坪 (66.94m <sup>2</sup> )	坪単価	12,727円
築年月		耐震	
構造	鉄骨筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	• JR総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩3分    • 東京メトロ有楽町線: 飯田橋駅 徒歩3分 • 東京メトロ南北線: 飯田橋駅 徒歩3分    • 東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩3分 • 都営大江戸線: 飯田橋駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	257,728円	共益費/管理費	51,546円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	※新賃料、管理費の1ヶ月分		
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年7月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※初回契約期間2年を待たず解約の場合、違約金として賃料等の1ヶ月分／火災保険料：必須 23,000円2年間		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号