

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス

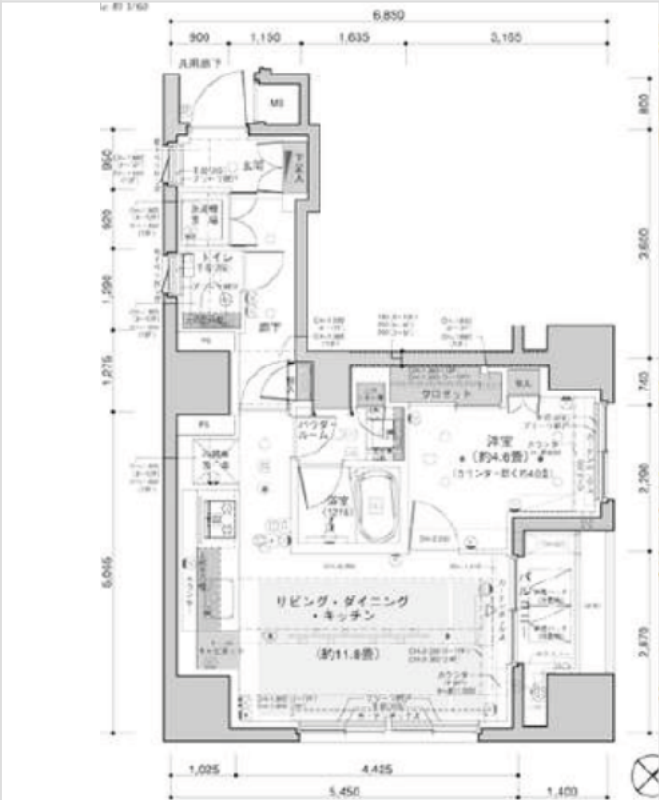
賃料

物件No：12511-0303

築地市場 徒歩3分

381,818 円 (税抜)

パークリュクス銀座mono 8階 806号室 (13.12坪)  
パークリュクス銀座mono 8階 806号室は、都営大江戸線「築地市場」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。人気の銀座エリアに立地しており、ステータスの高い住所です。2016年築の築浅物件で、おしゃれなデザインや設備に期待できます。13.12坪のコンパクトオフィスは、創業期の小規模事業者にも最適です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備し...



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	パークリュクス銀座mono		
所在地	東京都中央区銀座 8丁目18-7		
階建	地上13階建	募集階層	8階
募集フロア	806号室	引渡状況	
坪数	13.12 坪 (43.37㎡)	坪単価	29,101円
築年月	2016 年 2 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 築地市場駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩10分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	381,818円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告6ヵ月前/火災保険借主指定で加入		

床仕様		トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	12月上旬〜内装工事でセットアップ予定・什器完備 (ワークデスク、ソファ等) ・防犯カメラ付き・宅配ボックス			ビル設備の備考			

ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00〜18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。