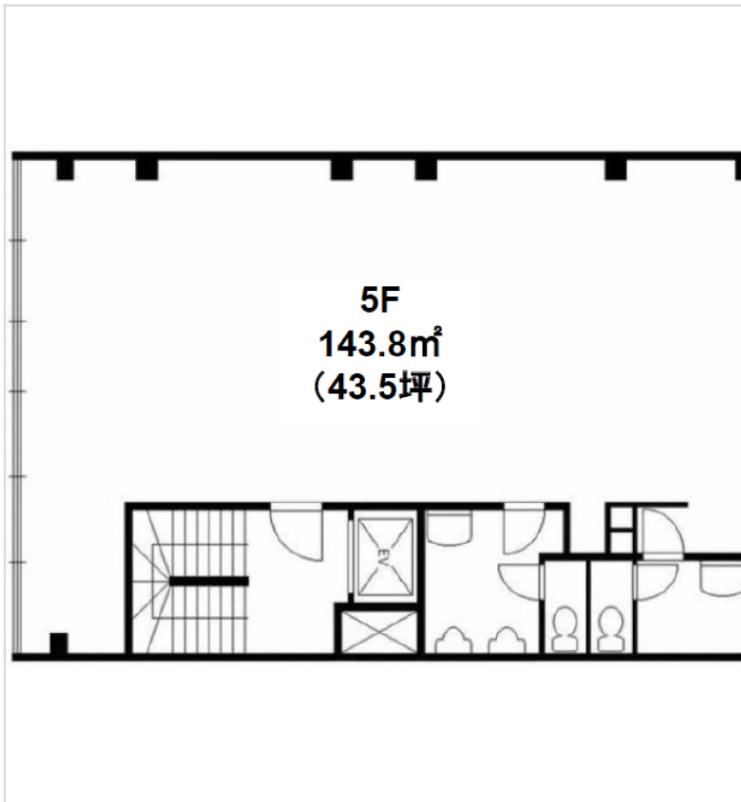


賃事務所・オフィス 淡路町 徒歩3分	賃料 478,500 円 (税抜)	物件No : 12511-0301 荒木ビル 5階 (43.5坪) 荒木ビル 5階は、東京メトロ丸ノ内線「淡路町」から徒歩3分の中規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩3分とアクセスが良い立地が魅力です。43.5坪のコンパクトな空間は、中小企業の支店やスタートアップに最適です。エレベーター・個別空調、トイレなどの設備も整っています。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	荒木ビル		
所在地	東京都千代田区神田司町2丁目6-4		
階建	地上9階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	43.5坪 (143.8m <sup>2</sup> )	坪単価	11,000円
築年月	1971年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩3分 ・都営新宿線: 小川町駅 徒歩3分 ・JR山手線: 神田駅 徒歩5分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	478,500円	共益費/管理費	43,500円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年9月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告3か月前		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号