

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス

西梅田 徒歩3分

賃料

108,000 円 (税抜)

物件No : 12511-0279

中村屋ビル 4階 404号室 (8.98坪)

中村屋ビル4階 404号室は、大阪メトロ四つ橋線「西梅田」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。西梅田駅から徒歩近く、アクセスが非常に良好なコンパクトオフィスです。ベンチャー企業やスタートアップにもおすすめです。エレベーター、トイレを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	中村屋ビル		
所在地	大阪府大阪市北区堂島 2丁目1-2		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	4階
募集フロア	404号室	引渡状況	
坪数	8.98 坪 (29.7㎡)	坪単価	12,026円
築年月		耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 大阪メトロ四つ橋線: 西梅田駅 徒歩3分 ・ J R 東西線: 北新地駅 徒歩5分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	108,000円	共益費/管理費	19,800円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。