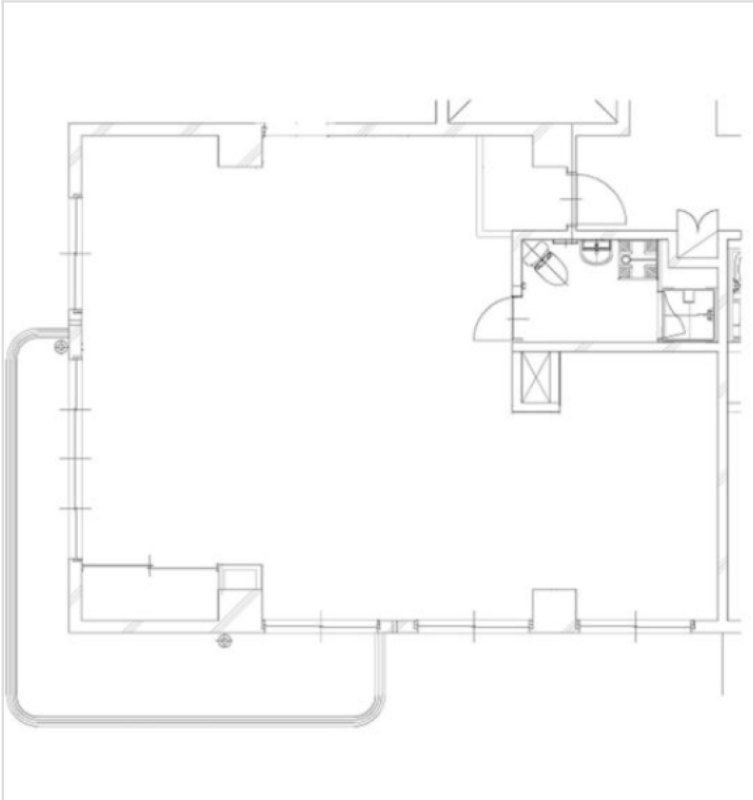


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0278
乃木坂 徒歩5分	449,000 円 (税抜)	ninetytwo13 2階 201 (23.59坪) ninetytwo13 2階は、東京メトロ千代田線「乃木坂」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。賃料が449,000円と、港区赤坂という立地には抑えられています。23.59坪のコンパクトオフィスで、創業期のベンチャー企業やスタートアップにもおすすめです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	ninetytwo13						
所在地	東京都港区赤坂 9丁目2-13						
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	2階				
募集フロア	201	引渡状況					
坪数	23.59 坪 (77.98㎡)	坪単価	19,033円				
築年月	1972 年 1 月	耐震					
構造	鉄筋コンクリート (RC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ千代田線: 乃木坂駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩6分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	449,000円	共益費/管理費	22,000円				
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月				
保証金償却	1ヶ月						
契約形態	定期借家契約	期間	2年				
更新・再契約	(新賃料)						
更新料	1ヶ月	更新事務手数料					
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	即入居可能						
保証会社	要加入						
その他費用							

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット			ビル設備の備考	【共用部】24時間利用可能ラウンジ（コーヒー無料）、24時間利用可能事務（利用無料）、日中屋上開放、会議室 1,100円/h		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。