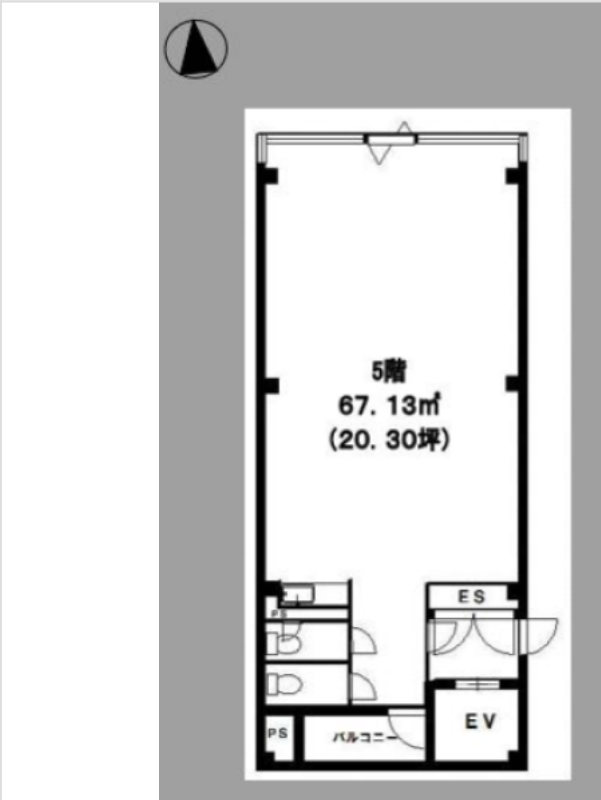


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0276
東日本橋 徒歩3分	250,000 円 (税抜)	東京プラスチック会館 5階 (20.3坪) 東京プラスチック会館 5階は、都営浅草線「東日本橋」から徒歩3分の中規模オフィス・貸事務所です。複数路線が利用できるため、アクセスに優れています。20.3坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップ企業様にもおすすめです。トイレ、エレベーター、エアコンといった設備が整っています。中規模の事務所をお探しのテナント様にぴったりの物件です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	東京プラスチック会館			
所在地	東京都中央区東日本橋 2丁目24-7			
階建	地上9階建	募集階層	5階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	20.3 坪 (67.1㎡)	坪単価	12,315円	
築年月	1989 年 2 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩3分 ・ J R 総武・中央緩行線: 浅草橋駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	250,000円	共益費/管理費	25,000円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月 ※解約時税込賃料の2ヵ月分			
契約形態		期間	確認中	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	2025 年 12 月 上旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険			

床仕様		トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。