

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0273
銀座一丁目 徒歩1分	880,880 円 (税抜)	<b>銀座西ビルディング 3階 (36.4坪)</b> 銀座西ビルディング 3階は、東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩1分というアクセス抜群の好立地で、お客様や社員様の通勤もスムーズです。36.4坪と使いやすい面積で、レイアウトもしやすいです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	銀座西ビルディング			
所在地	東京都中央区銀座1丁目3-3			
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	3階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	36.4 坪 (120.33㎡)	坪単価	24,200円	
築年月	1969 年 6 月	耐震	新耐震基準	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ有楽町線: 銀座一丁目駅 徒歩1分 ・ J R 山手線: 有楽町駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 銀座駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	880,880円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	(新賃料) ※再契約応談			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険加入／室内清掃料金 別途／電気・水道 別途			

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	エントランス開放(時間外はカードキーで入場可) 平日7:30~19:00、土:7:00~16:00、日・祝:終日閉／1フロア1テナント		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。