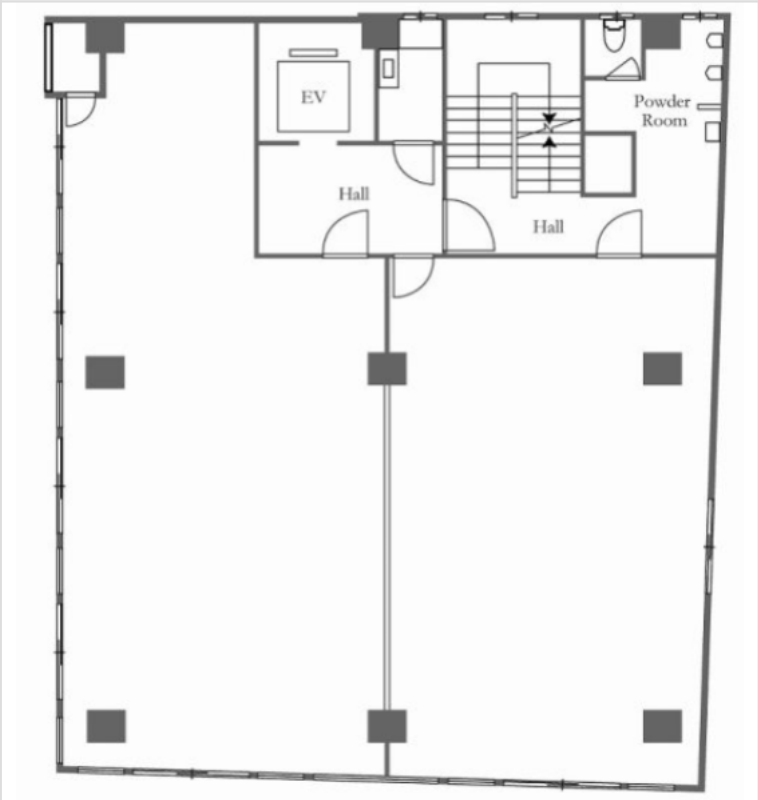


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0270
関内 徒歩3分	280,000 円 (税抜)	不老町守谷ビル 4階 B号室 (28坪) 不老町守谷ビル 4階 Bは、ＪＲ京浜東北・根岸線「関内」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩3分とアクセスが大変便利で、通勤ストレスを軽減できます。面積は28坪で、スタートアップや支店などに最適なコンパクトオフィスです。機械警備が導入されており、セキュリティ面でも安心できます。トイレ、エレベーターを完備しております。



床仕様	OAフロア	トイレ	有	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	不老町守谷ビル						
所在地	神奈川県横浜市中区不老町 1丁目1-1						
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階				
募集フロア	B号室	引渡状況					
坪数	28 坪 (92.56㎡)	坪単価	10,000円				
築年月	1975 年 4 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ＪＲ京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩3分 ・横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩6分 ・横浜市ブルーライン: 伊勢佐木長者町駅 徒歩8分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	280,000円	共益費/管理費	0円				
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月				
保証金償却	2ヶ月						
契約形態	定期借家契約	期間	2年				
更新・再契約							
更新料	0ヶ月	更新事務手数料					
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	即入居可能						
保証会社	要加入						
その他費用	※ゴミ処理費150円/坪						



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。