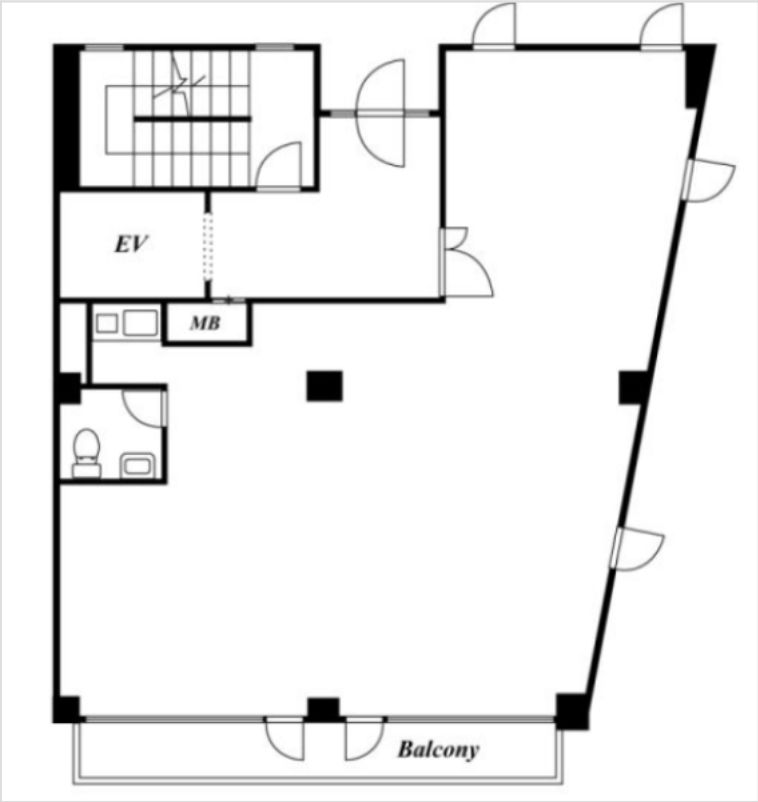


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0269
麻布十番 徒歩5分	399,840 円 (税抜)	麻布ネストビル 2階 (24.99坪) 麻布ネストビル 2階は、都営大江戸線「麻布十番」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。複数路線が利用できるため、通勤の利便性が非常に高い点が魅力です。エレベーター、トイレ、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。機械警備で、セキュリティ面も安心です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	麻布ネストビル			
所在地	東京都港区元麻布 3 丁目10-23-101			
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	24.99 坪 (82.61㎡)	坪単価	16,000円	
築年月	1989 年 6 月	耐震	新耐震基準	
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩8分 ・ 都営大江戸線: 赤羽橋駅 徒歩15分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	399,840円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		

床仕様	OAフロア	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。