

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0266
末広町 徒歩2分	440,000 円 (税抜)	セイキ第2ビル 3階 (40坪) セイキ第2ビル3階は、東京メトロ銀座線「末広町」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。末広町駅から徒歩2分と、アクセスが良い立地が魅力です。エレベーターや個別空調、トイレなど、基本的な設備は整っております。夜間オートロックでセキュリティ面も安心です。タイルカーペット敷きのため、入居後の内装費用も抑えられます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	セイキ第2ビル			
所在地	東京都千代田区外神田5丁目2-11			
階建	地上7階建	募集階層	3階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	40 坪 (132.23㎡)	坪単価	11,000円	
築年月	1973 年 7 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ銀座線: 末広町駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ千代田線: 湯島駅 徒歩6分 ・ J R山手線: 秋葉原駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	440,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	7ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	※なし			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026 年 4 月 上旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考	夜間オートロック		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。