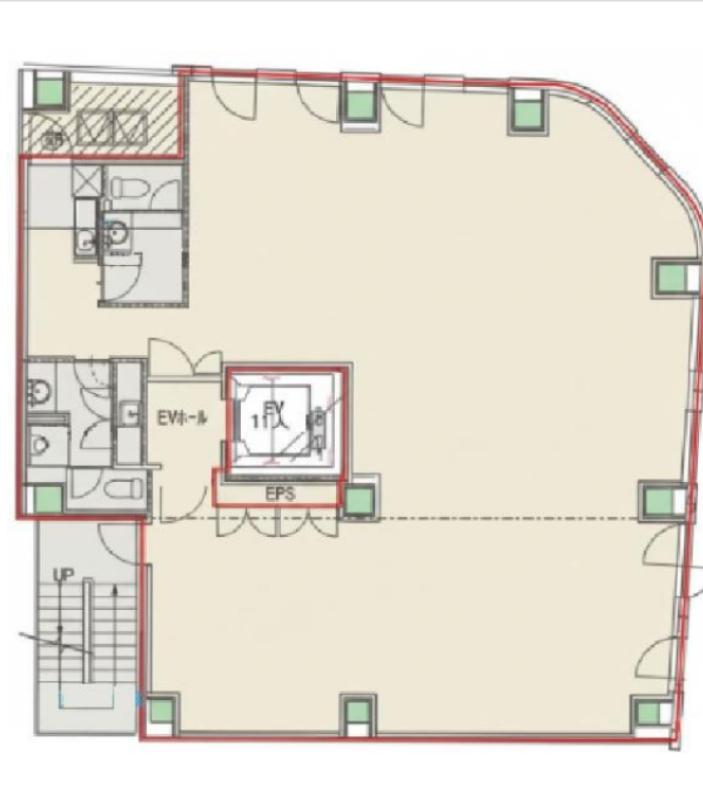


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0261
銀座 徒歩2分	1,346,800 円 (税抜)	香蘭社ビル 5階 (48.1坪) 香蘭社ビル 5階は、東京メトロ日比谷線「銀座」から徒歩2分の中規模オフィス・賃事務所です。主要駅「銀座」から徒歩2分と、駅近くの好立地が大きな魅力です。個別空調、トイレ、エレベーターを完備しております。広さは48.1坪で、ゆとりをもってご利用いただけるコンパクトオフィスです。



床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備／開館時間平日8-19時		

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	香蘭社ビル		
所在地	東京都中央区銀座 6丁目14-20		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	48.1坪 (159m <sup>2</sup> )	坪単価	28,000円
築年月	2010年	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 銀座駅 徒歩2分 ・東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	1,346,800円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	※再契約料なし		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年5月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号