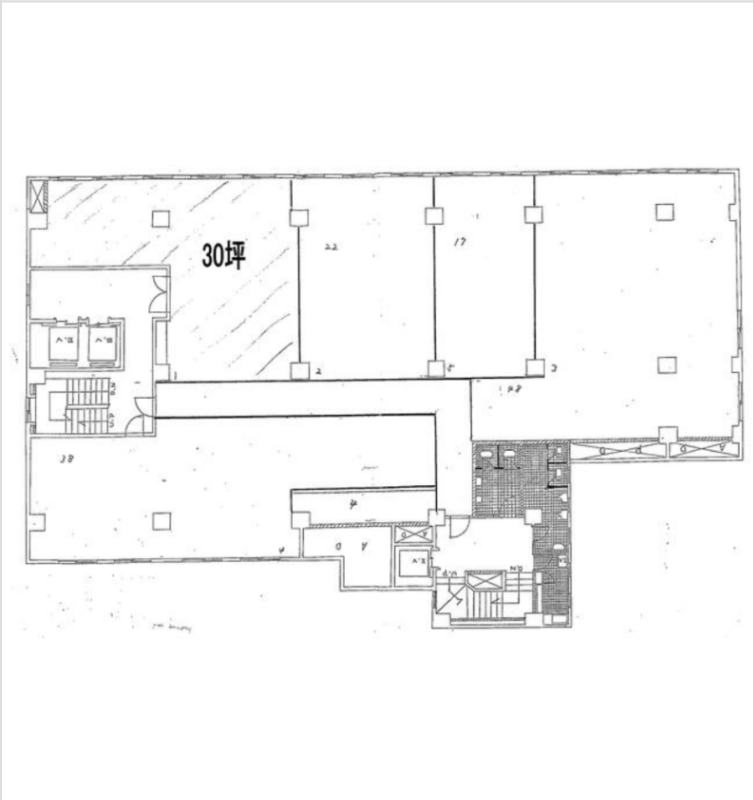


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0250
銀座 徒歩5分	660,000 円 (税抜)	中島商事ビル 5階 (30坪) 中島商事ビル5階は、東京メトロ日比谷線「銀座」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。 銀座駅徒歩5分という好立地で、通勤にも大変便利です。トイレ、エレベーター、個別空調が完備されており快適にご利用いただけます。広さ30坪のコンパクトオフィスで、創業期のベンチャー企業様におすすめです。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	有人+機械警備／2013年耐震改修済		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	中島商事ビル						
所在地	東京都中央区銀座8丁目5-6						
階建	地下3階 地上9階建	募集階層	5階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	30 坪 (99.17㎡)	坪単価	22,000円				
築年月	1963 年 6 月	耐震	新耐震基準				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 銀座駅 徒歩5分 ・東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩5分 ・東京メトロ銀座線: 新橋駅 徒歩5分 ・都営浅草線: 新橋駅 徒歩5分						

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	660,000円	共益費/管理費	90,000円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0円
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	8年
更新・再契約	※なし		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※清掃会社別途契約：要別途費用		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。