

賃事務所・オフィス 半蔵門 徒歩1分	賃料 178,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0243 番町口イヤルコート 4階 401号室 (11.97坪) 番町口イヤルコート 4階 401は、東京メトロ半蔵門線「半蔵門」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅徒歩1分と駅近で、通勤の利便性が高い好立地です。11.97坪のコンパクトオフィスで、スタートアップやベンチャー企業に最適な小さい事務所です。保証金は3ヶ月と低めに設定されており、初期費用を抑えてご検討いただけます。トイレ、個別空調、エレベーターを...
-----------------------	----------------------	--



床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット、ミニキッチン		ビル設備の備考	1階共用ごみ置き場		



物件概要			
建物名	番町口イヤルコート		※表示価格はすべて税抜表示です
所在地	東京都千代田区一番町23-2		
階建	地上9階建	募集階層	4階
募集フロア	401号室	引渡状況	
坪数	11.97坪 (39.57m <sup>2</sup> )	坪単価	14,870円
築年月	1978年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩1分 ・ JR総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩13分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	178,000円	共益費/管理費	18,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換費: 19,800円／書類作成費: 3,300円／衛星消費費: 16,500円／案内板作成費: 8,800円／水道代: 月額2,200円		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号