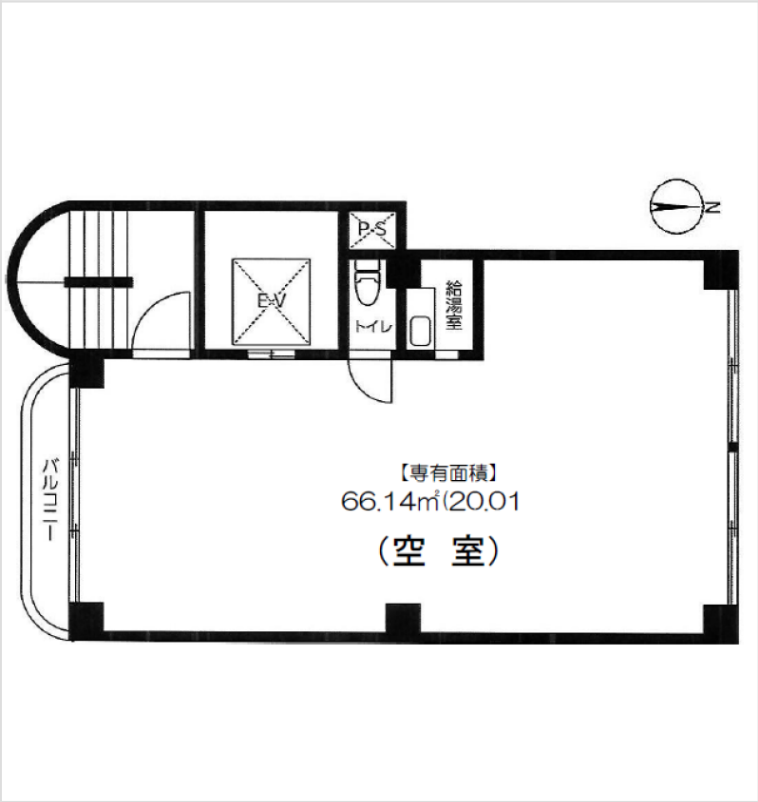


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0234
恵比寿 徒歩4分	390,000 円 (税抜)	デリス第二ビル 3階 (20.01坪) デリス第二ビル 3階は、ＪＲ山手線「恵比寿」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。人気の恵比寿エリアに位置し、アクセスが良い点が魅力です。20.01坪のコンパクトな空間は、ベンチャー企業やスタートアップにもおすすめです。トイレ、エレベーターを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	デリス第二ビル			
所在地	東京都渋谷区恵比寿 1 丁目16-28-2F			
階建	地上5階建	募集階層	3階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	20.01 坪 (66.14㎡)	坪単価	19,490円	
築年月	1990 年 6 月	耐震	新耐震基準	
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 恵比寿駅 徒歩4分 ・東京メトロ日比谷線: 広尾駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	390,000円	共益費/管理費	15,000円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	25%	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険加入費			

床仕様		トイレ	有	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	防犯カメラ		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。