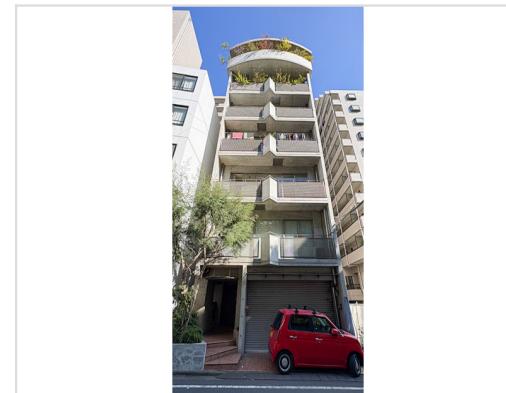


賃事務所・オフィス 大塚 徒歩4分	賃料 220,000 円 (税抜)	物件No : 12511-0233 トレスビル 3階 (20.93坪) トレスビル 3階は、JR山手線「大塚」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。築2000年竣工と比較的新しいビルです。大塚駅から徒歩4分と近く、通勤にも便利な立地です。面積は20.93坪で、スタートアップやベンチャー企業におすすめのコンパクトオフィスです。トイレ、エレベーター、エアコンが完備されています。
----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	1フロア1テナント		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	トレスビル		
所在地	東京都豊島区南大塚 3丁目37-2		
階建	地上8階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	20.93 坪 (69.2m <sup>2</sup> )	坪単価	10,511円
築年月	2000年 6月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・都電荒川線: 向原駅 徒歩3分 ・JR山手線: 大塚駅 徒歩4分 ・東京メトロ丸ノ内線: 新大塚駅 徒歩9分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	220,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	5,000円
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 3ヶ月前 / 鍵交換費用: 任意 / 交換の場合: 24,000円(税別)~		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号