

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0232
堺筋本町 徒歩3分	66,000 円 (税抜)	ネオフィス堺筋本町ビル 7階 703号室 (8.8坪) ネオフィス堺筋本町ビル 7階703号室は、大阪メトロ堺筋線「堺筋本町」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅からのアクセスが良く、周辺環境も整っていますので、通勤に大変便利にご利用いただけます。コンパクトな8.8坪の事務所で、創業期のベンチャー企業やスタートアップにも最適です。個別空調やトイレ、エレベーターがございます。



床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	ネオフィス堺筋本町ビル		
所在地	大阪府大阪市中央区北久宝寺町1丁目9-6		
階建	地上10階建	募集階層	7階
募集フロア	703号室	引渡状況	
坪数	8.8坪 (29.09m ²)	坪単価	7,499円
築年月	1990年11月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 大阪メトロ堺筋線: 堀筋本町駅 徒歩3分 ・ 大阪メトロ中央線: 堀筋本町駅 徒歩3分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	66,000円	共益費/管理費	8,800円
保証金/敷金	確認中	礼金	198,000円
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号