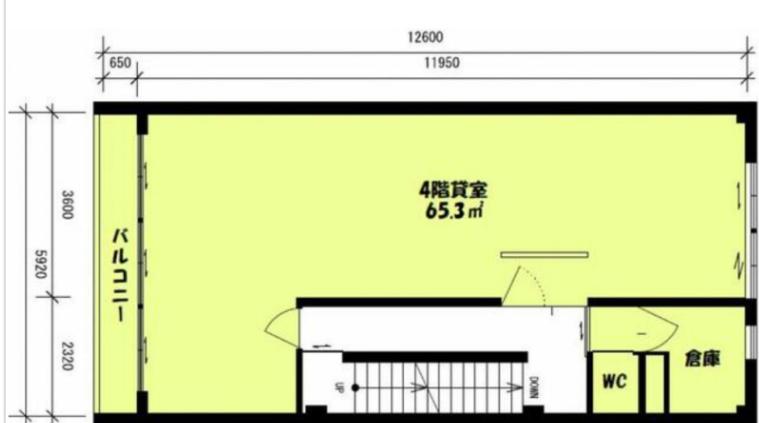


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0224
馬喰横山 徒歩2分	275,000 円 (税抜)	内田ビル 4階 (19.75坪) 内田ビル 4階は、都営新宿線「馬喰横山」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。現在はスケルトンでの引き渡しとなりますので、自由に内装を作り込めます。創業期やデザインにこだわるベンチャー企業様におすすめです。共用キッチンやトイレ、エアコンなど設備も整っており、快適にご利用いただけます。



床仕様		トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考	倉庫・3階に共用キッチンあり		

物件概要			
建物名	内田ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町15-3		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	スケルトン
坪数	19.75坪 (65.28m ²)	坪単価	13,924円
築年月	1957年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・都営新宿線: 馬喰横山駅 徒歩2分 ・JR総武本線: 馬喰町駅 徒歩4分 ・東京メトロ日比谷線: 小伝馬町駅 徒歩4分 ・都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩5分 		
契約条件			
賃料	275,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0円
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年12月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※水道料金3,000円/月定額、原状回復費用は改装内容によりご相談になります。		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号