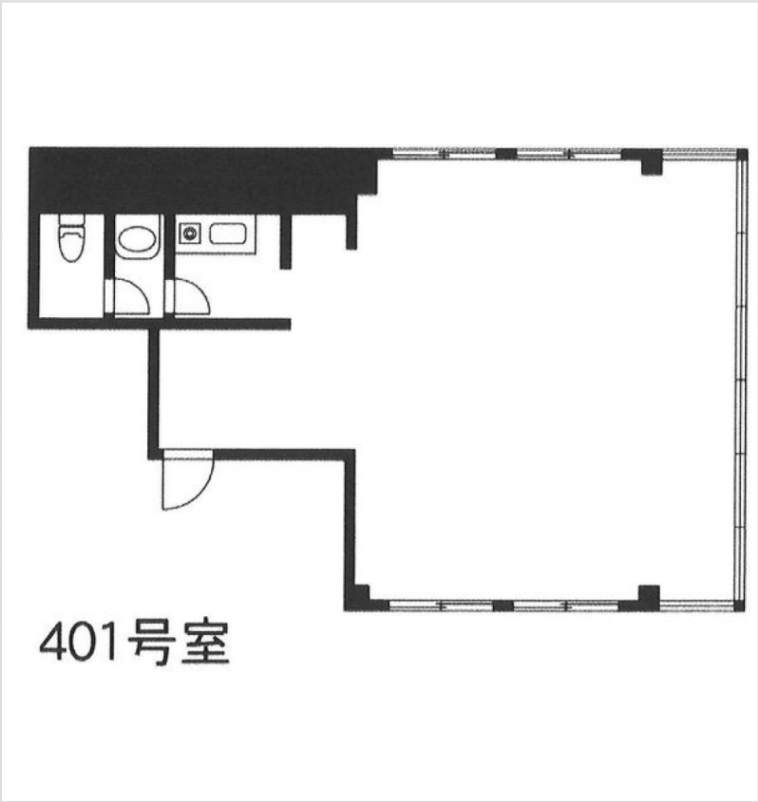


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0221
大宮 徒歩15分	176,000 円 (税抜)	土手町ビルA 4階 401 (19.16坪) 土手町ビルA 4階 401は、ＪＲ京浜東北・根岸線「大宮」から徒歩15分のコンパクトオフィス・貸事務所です。19.16坪の広さは、小さい事務所をお探しのスタートアップ企業様に最適です。礼金は1ヶ月と、初期費用を抑えたいテナント様にもご検討いただけます。エアコン、エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考	エアコン2台		ビル設備の備考		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	土手町ビルA			
所在地	埼玉県さいたま市大宮区土手町3丁目106-4			
階建	地上4階建	募集階層	4階	
募集フロア	401	引渡状況		
坪数	19.16 坪 (63.34㎡)	坪単価	9,185円	
築年月	1986 年 8 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 東武野田線: 北大宮駅 徒歩4分 ・ ＪＲ京浜東北・根岸線: 大宮駅 徒歩15分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	176,000円	共益費/管理費	11,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用				



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。