

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0220
京橋 徒歩3分	165,000 円 (税抜)	日本工築1号館ビル 6階 B号室 (11坪) 日本工築1号館ビル 6階 B号室は、東京メトロ銀座線「京橋」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩3分とアクセスが大変便利です。11坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップにもおすすめです。トイレやエレベーター、個別空調など基本的な設備が揃っています。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備・タイルカーペット・日曜エントランス閉鎖		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	日本工築1号館ビル		
所在地	東京都中央区京橋 2丁目9-12		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	6階
募集フロア	B号室	引渡し状況	
坪数	11坪 (36.36m ²)	坪単価	15,000円
築年月	1974年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	東京メトロ銀座線: 京橋駅 徒歩3分 都営浅草線: 宝町駅 徒歩3分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	165,000円	共益費/管理費	33,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0円
保証金償却	0円		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0円	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	2026年2月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険用加		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号