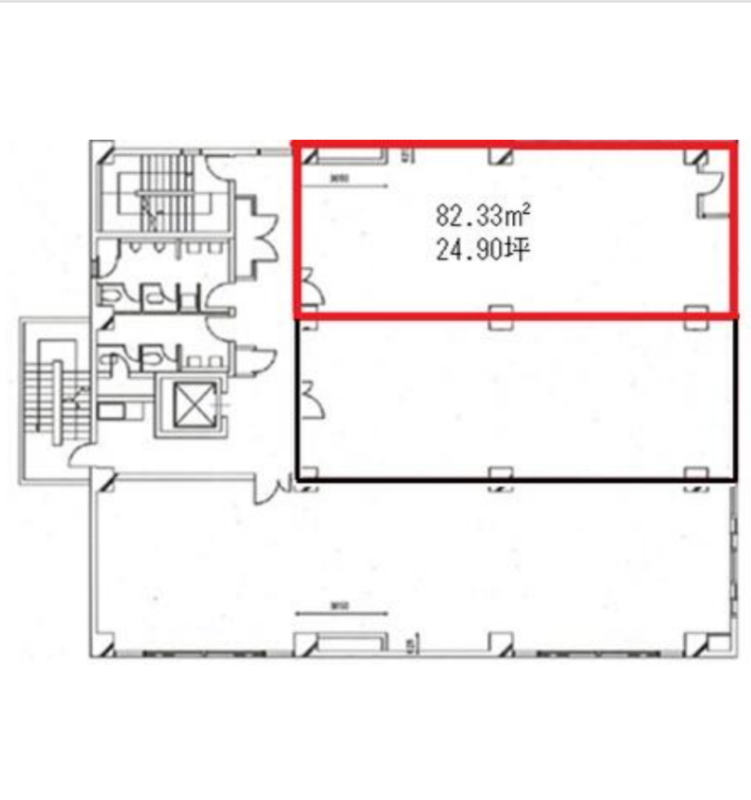


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0217
藤沢 徒歩4分	311,250 円 (税抜)	ISM藤沢 2階 203号室 (24.9坪) ISM藤沢 2階 203号室は、JR東海道本線「藤沢」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩4分の好立地で、主要路線からのアクセスが良いコンパクトオフィスです。24.9坪という面積は、小さい事務所をお探しのスタートアップにぴったりのサイズ感です。エレベーター、個別空調を完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ISM藤沢			
所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上1丁目5-4			
階建	地上6階建	募集階層	2階	
募集フロア	203号室	引渡状況		
坪数	24.9 坪 (82.31㎡)	坪単価	12,500円	
築年月	1990 年 6 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ JR東海道本線: 藤沢駅 徒歩4分 ・ 小田急江ノ島線: 藤沢駅 徒歩4分 ・ 江ノ島電鉄: 藤沢駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	311,250円	共益費/管理費	87,150円	
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※解約予告：6か月前／外観費：10,000円/月(税別)			

床仕様	トイレ	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考	2022年6月共用部リニューアル工事完了		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。