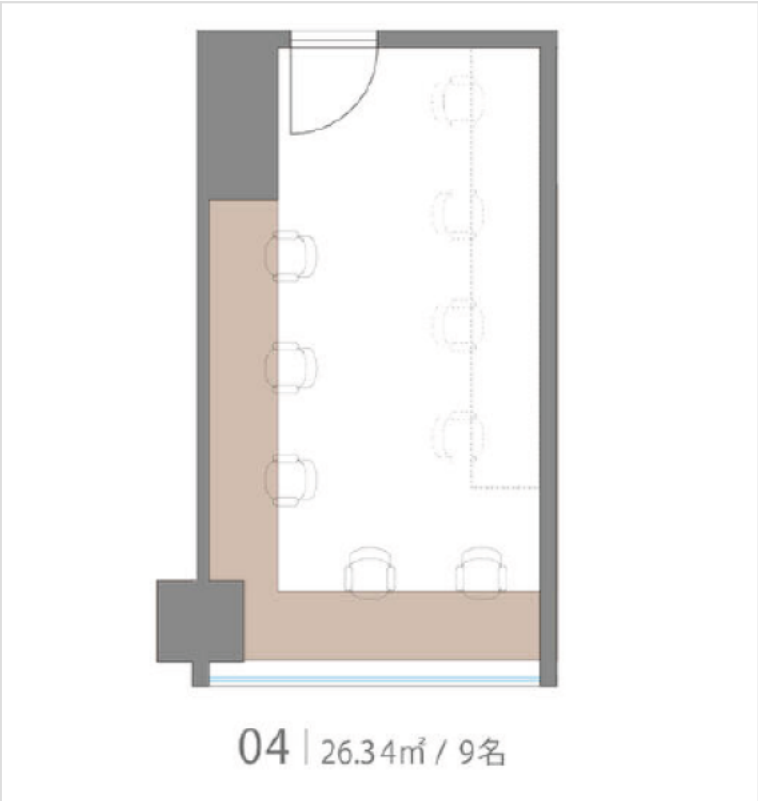
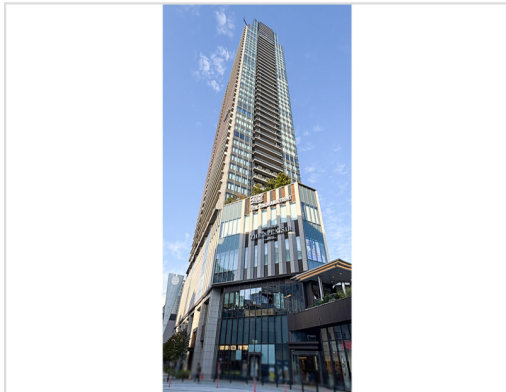


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0214
横浜 徒歩4分	627,000 円 (税抜)	THE YOKOHAMA FRONT/Vlag yokohama(ザヨコハマフロント フラグヨコハマ)04 42階 (7.97坪) THE YOKOHAMA FRONT 42階は、東急東横線「横浜」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。2023年12月築の築浅物件で、横浜駅からもアクセスしやすい好立地です。42階に位置するスモールオフィスは、眺望も良く、おしゃれなデザイナーズオフィスをお探しのテナント様に特におすすめです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適に...



床仕様		トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	部線LAN／防犯カメラ／宅配BOX／施設内会議室あり ：有料 利用料金等：ラウンジ内会議室(1時間3,300円税込・予約制)／個室オフィス入居者は毎月6時間まで無料		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	THE YOKOHAMA FRONT/Vlag yokohama(ザヨコハマフロント フラグヨコハマ)04						
所在地	神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1丁目						
階建	地下2階 地上43階建	募集階層	42階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	7.97 坪 (26.34㎡)	坪単価	78,670円				
築年月	2023 年 12 月	耐震					
構造	鉄筋コンクリート (RC)						
最寄り駅	・ 東急東横線: 横浜駅 徒歩4分 ・ 横浜高速鉄道みなとみらい線: 横浜駅 徒歩4分 ・ J R 湘南新宿ライン (宇都宮～逗子) : 横浜駅 徒歩6分						

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	627,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※不解約期間12か月あり／入会金：627,000円／保険等：要		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。