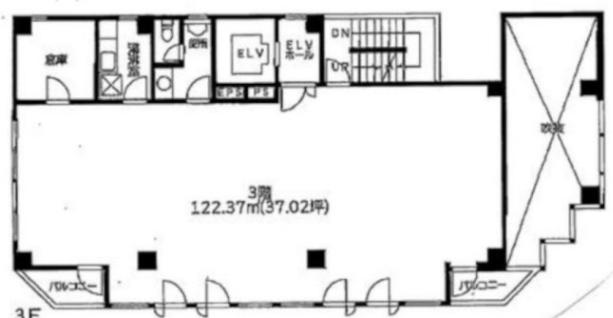


賃事務所・オフィス 菊川 徒歩5分	賃料 296,160 円(税抜)	物件No: 12511-0213 マツミハイツ 3階 (37.02坪) マツミハイツ3階は、都営新宿線「菊川」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。月々のランニングコストを抑えたいスタートアップ企業様に特におすすめしたいコンパクトオフィスです。37.02坪の使いやすい小さい事務所で、レイアウトもしやすいでしょう。トイレ、エレベーターを完備しております。
----------------------	---------------------	---



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考				

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			マツミハイツ
所在地			東京都墨田区立川4丁目13-1
階建	地上6階建	募集階層	3階
募集フロア			引渡し状況
坪数	37.02坪 (122.38m ²)	坪単価	7,999円
築年月	1991年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート(RC)		
最寄り駅			<ul style="list-style-type: none"> 都営新宿線: 菊川駅 徒歩5分 JR総武・中央緩行線: 錦糸町駅 徒歩17分 JR総武本線: 錦糸町駅 徒歩17分

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	296,160円	共益費/管理費	37,020円
保証金/敷金	1,303,000円	礼金	2ヶ月
保証金償却			確認中
契約形態			普通借家契約
期間			2年
更新・再契約			更新(新賃料)
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期			即入居可能
保証会社			要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号