

賃事務所・オフィス 新宿御苑前 徒歩1分	賃料 110,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0211 藤和新宿御苑コープII 8階 801号室 (8.49坪) 藤和新宿御苑コープII 8階 801号室は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩1分のコンパクトオフィスで、アクセスが大変良好です。8.49坪のコンパクトオフィスなので、スタートアップやフリーランスの方に最適です。トイレ、エレベーター、エアコンが完備されています。
-------------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	夜間オートロック		

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	藤和新宿御苑コープII		
所在地	東京都新宿区新宿2丁目1-14		
階建	地上10階建	募集階層	8階
募集フロア	801号室	引渡状況	
坪数	8.49坪 (28.08m ²)	坪単価	12,956円
築年月	1983年10月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩1分 ・都営新宿線: 新宿三丁目駅 徒歩5分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	110,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約(新賃料) ※再契約相談		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※再契約相談		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号