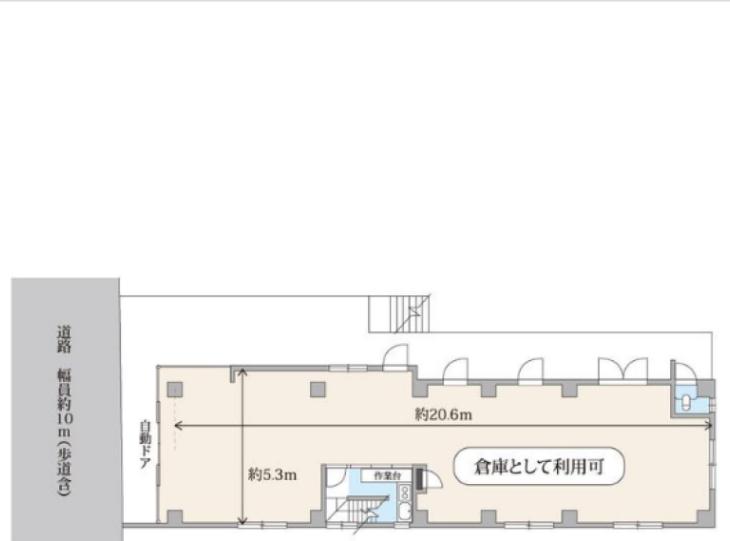


賃事務所・オフィス 北参道 徒歩6分	賃料 600,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0209 矢後ビル 1階 (39.93坪) 矢後ビル 1階は、東京メトロ副都心線「北参道」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。39.93坪のコンパクトな空間で、創業期のスタートアップにもおすすめです。トイレが完備されています。倉庫として利用しやすい一階部分です。スケルトンにて引き渡しとなります。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



物件概要			
建物名	矢後ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目5-1		
階建	地上5階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	スケルトン
坪数	39.93坪 (132m ²)	坪単価	15,026円
築年月	1970年5月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	• JR総武・中央緩行線: 千駄ヶ谷駅 徒歩5分 • 都営大江戸線: 国立競技場駅 徒歩5分 • 東京メトロ副都心線: 北参道駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	600,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約期間2026年2月1日から2026年5月末日まで(最大4ヶ月間)※2026年6月に立て替えのため		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号