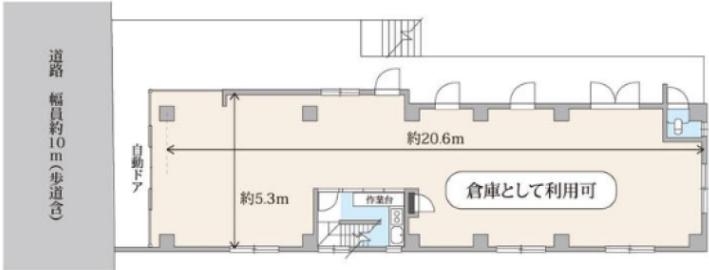


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0209
北参道 徒歩6分	600,000 円 (税抜)	矢後ビル 1階 (39.93坪) 矢後ビル 1階は、東京メトロ副都心線「北参道」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。39.93坪のコンパクトな空間で、創業期のスタートアップにもおすすめです。トイレが完備されています。倉庫として利用しやすい一階部分です。スケルトンにて引き渡しとなります。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	矢後ビル			
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷 1 丁目5-1			
階建	地上5階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況	スケルトン	
坪数	39.93 坪 (132㎡)	坪単価	15,026円	
築年月	1970 年 5 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ J R 総武・中央緩行線: 千駄ヶ谷駅 徒歩5分 ・ 都営大江戸線: 国立競技場駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ副都心線: 北参道駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	600,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間		
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※契約期間2026年2月1日から2026年5月末日まで (最大4カ月間) ※2026年6月に立て替えのため			

床仕様		トイレ	有	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。