

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0196
神田 徒歩6分	574,200 円 (税抜)	荒木ビル 2階 (43.5坪) 荒木ビル 2階は、JR山手線「神田」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。43.5坪のコンパクトな面積で、スタートアップや店舗にもおすすめです。椅子や机も揃った事務所仕様で、すぐに業務を開始できます。個別空調やエレベーター、トイレなど設備も整っています。



床仕様		トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	居抜 事務所仕様（椅子・机あり）			ビル設備の備考	常時エントランスオープン		

物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	荒木ビル		
所在地	東京都千代田区神田司町2丁目6-1		
階建	地上9階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	居抜き
坪数	43.5 坪 (143.8m ²)	坪単価	13,200円
築年月	1971年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩2分 都営新宿線: 小川町駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩4分 J R山手線: 神田駅 徒歩6分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	574,200円	共益費/管理費	47,850円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0円	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年2月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※水道料金：月額8,000円（税別）			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

〔TEL〕 0120-66-7102 〔FAX〕 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【本物営業部】東京都公安委員会 第204262521657号