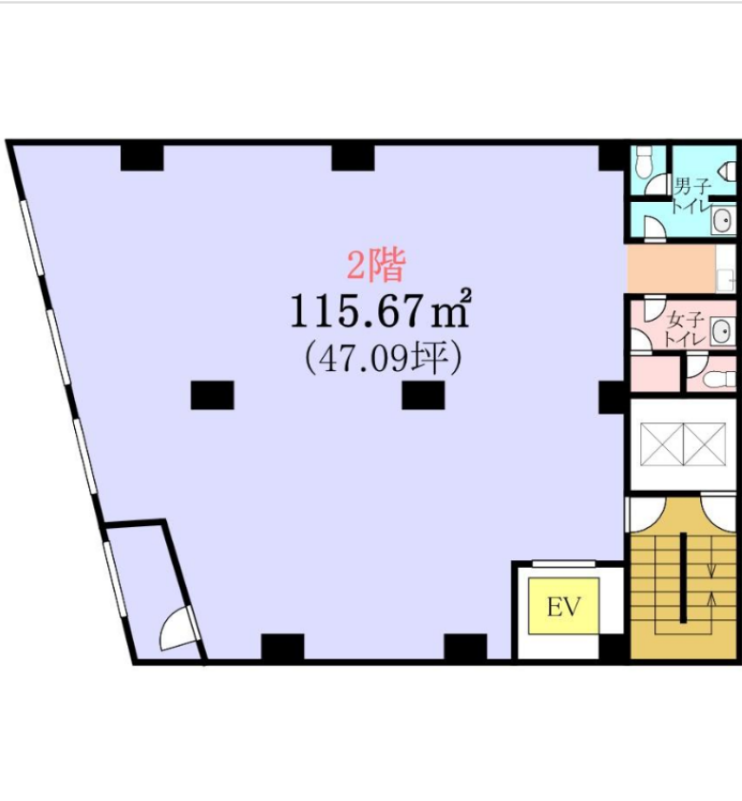


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0187
飯田橋 徒歩1分	517,990 円 (税抜)	スギタビル 2階 (47.09坪) JR総武・中央緩行線「飯田橋」から徒歩1分のオフィス・貸事務所です。駅徒歩1分の立地で、通勤の利便性が高く、大変便利です。1フロア1テナント仕様。室内に男女別トイレ、個別空調あり。エレベーター完備しています。



床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	エレベーター不停止機能付		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	スギタビル			
所在地	東京都千代田区飯田橋 4丁目9-5			
階建	地上8階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	47.09 坪 (155.66㎡)	坪単価	11,000円	
築年月	1987 年 2 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ JR 総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ有楽町線: 飯田橋駅 徒歩1分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	517,990円	共益費/管理費	141,270円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※他初期費用・保険有			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。