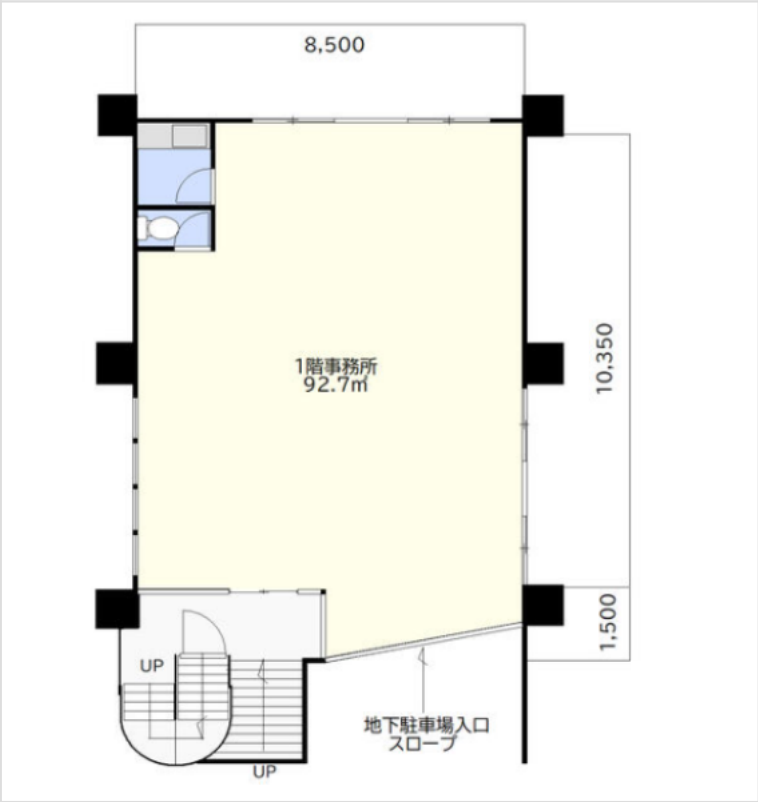


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0185
新百合ヶ丘 徒歩10分	275,000 円 (税抜)	NDEビル 1階 (28.04坪) 小田急小田原線「新百合ヶ丘」から徒歩圏内のオフィス・貸事務所です。室内にトイレ、簡易キッチン、エアコン2基を完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	NDEビル			
所在地	神奈川県川崎市麻生区上麻生 3 丁目12-9			
階建	地上3階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	28.04 坪 (92.7㎡)	坪単価	9,807円	
築年月	1991 年 8 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 小田急小田原線: 新百合ヶ丘駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	275,000円	共益費/管理費	14,300円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中	
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※退去時、原状回復費をいただきます。/新百合ヶ丘周辺・都市景観形成地区内（看板・窓広告等に制限あり）			

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。