

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0185
新百合ヶ丘 徒歩10分	275,000 円 (税抜)	NDEビル 1階 (28.04坪) 小田急小田原線「新百合ヶ丘」から徒歩圏内のオフィス・賃事務所です。室内にトイレ、簡易キッチン、エアコン2基を完備しております。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



物件概要			
建物名	NDEビル		
所在地	神奈川県川崎市麻生区上麻生3丁目12-9		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	現状渡し
坪数	28.04坪 (92.7m ²)	坪単価	9,807円
築年月	1991年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 小田急小田原線: 新百合ヶ丘駅 徒歩10分		

契約条件			
賃料	275,000円	共益費/管理費	14,300円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※退去時、原状回復費をいただきます／新百合ヶ丘周辺・都市景観形成地区内（看板・窓広告等に制限あり）		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号