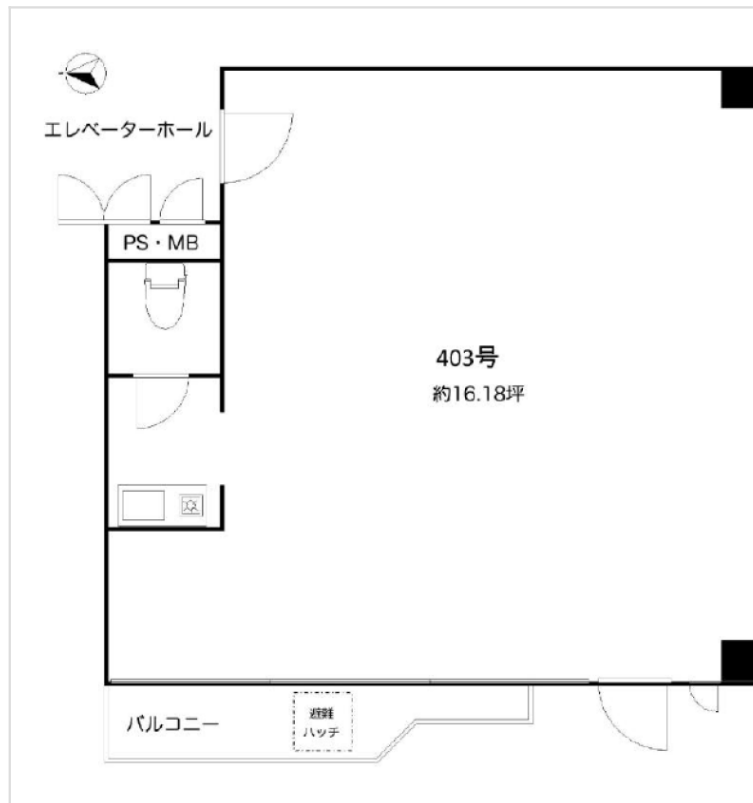


賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0176
心齋橋 徒歩6分	110,000 円 (税抜)	グラン・ビルド心齋橋 4階 403号室 (16.17坪) グラン・ビルド心齋橋 4階 403は、大阪メトロ御堂筋線「心齋橋」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。こちらのコンパクトオフィスは、16.17坪で創業期のテナント様におすすめです。トイレやエアコン、エレベーターを完備しておりますので、快適にご利用いただけます。



床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	グラン・ビルド心齋橋			
所在地	大阪府大阪市中央区南船場 2丁目6-21			
階建	地上9階建	募集階層	4階	
募集フロア	403号室	引渡状況		
坪数	16.17 坪 (53.46㎡)	坪単価	6,802円	
築年月	1988 年 3 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 大阪メトロ堺筋線: 長堀橋駅 徒歩4分 ・ 大阪メトロ御堂筋線: 心齋橋駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	110,000円	共益費/管理費	18,182円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※退去が1年未満の場合短期解約金数引き50%・家賃保証会社・火災保険加入必要			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号