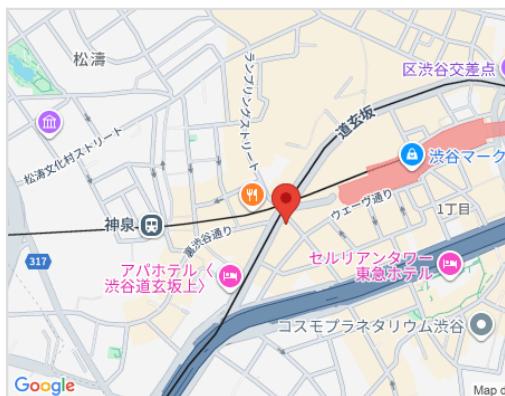
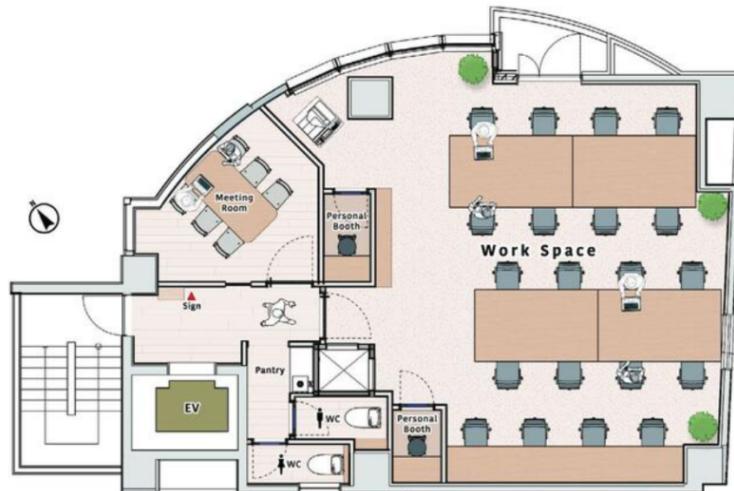


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0171
渋谷 徒歩4分	1,250,000 円 (税抜)	コエル渋谷道玄坂 4階 (25.5坪) コエル渋谷道玄坂4階は、JR山手線「渋谷」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。渋谷駅から徒歩4分という駅近で、利便性の高いコンパクトオフィスです。約25坪の広さがあり、スタートアップやベンチャー企業にも最適な小さい事務所としてご検討いただけます。男女別トイレ、エレベーターがあります。



床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備・防犯カメラ		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	コエル渋谷道玄坂		
所在地	東京都渋谷区道玄坂1丁目19-14		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	セットアップオフィス
坪数	25.5坪 (84.29m ²)	坪単価	49,019円
築年月	1985年7月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	JR山手線: 渋谷駅 徒歩4分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	1,250,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	0円	礼金	0円
保証金償却	0円		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※賃主指定の火災保険に加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号