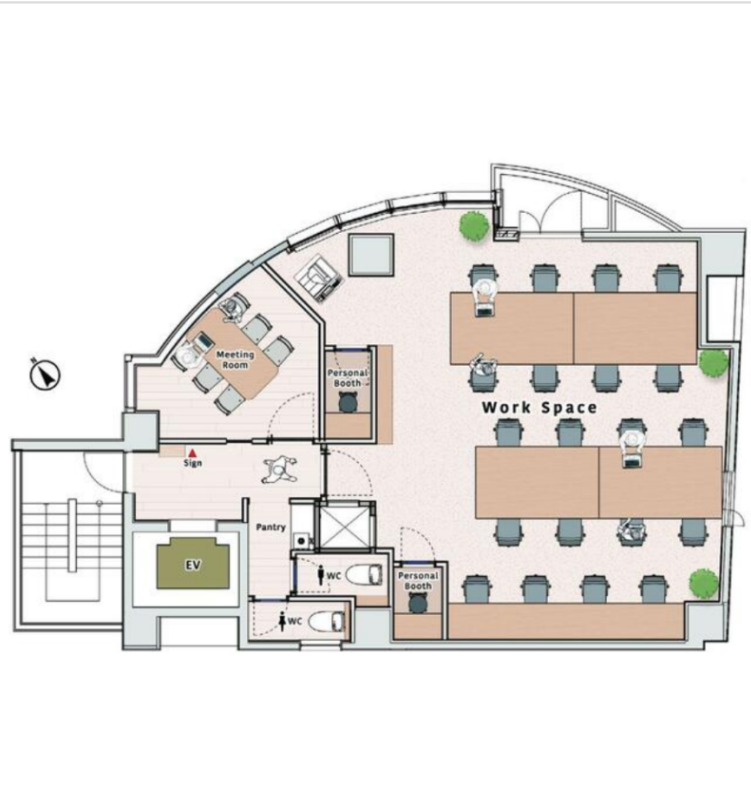


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0171
渋谷 徒歩4分	1,250,000 円 (税抜)	コエル渋谷道玄坂 4階 (25.5坪) コエル渋谷道玄坂 4階は、ＪＲ山手線「渋谷」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。渋谷駅から徒歩4分という駅近く、利便性の高いコンパクトオフィスです。約25坪の広さがあり、スタートアップやベンチャー企業にも最適な小さい事務所としてご検討いただけます。男女別トイレ、エレベーターがあります。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	コエル渋谷道玄坂			
所在地	東京都渋谷区道玄坂1丁目19-14			
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況	セットアップオフィス	
坪数	25.5 坪 (84.29㎡)	坪単価	49,019円	
築年月	1985 年 7 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 渋谷駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	1,250,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	0円	礼金	0円	
保証金償却	0円			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※貸主指定の火災保険に加入			

床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備・防犯カメラ		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。