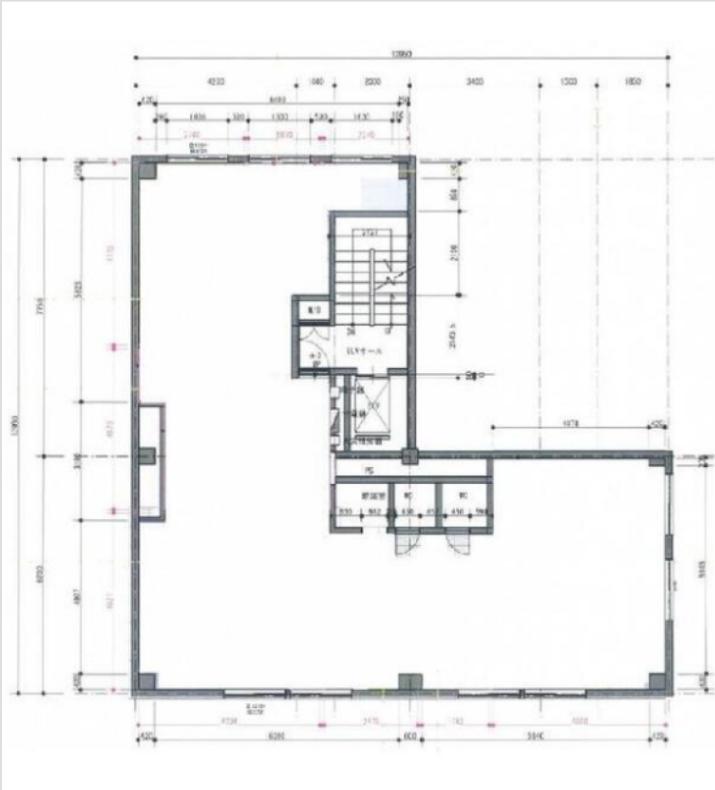


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0156
東京 徒歩8分	690,525 円 (税抜)	サカキビル 4階 (40.5坪) サカキビル 4階は、JR山手線「東京」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。東京駅から徒歩圏内という好立地が最大の魅力です。エレベーター・個別空調、トイレなど、基本的な設備は揃っています。面積は40.5坪で、スタートアップや支店展開にも適したコンパクトオフィスです。



床仕様		トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	ビル入口は23時～6時まではロックされる（暗証番号で出入可）／夜間オートロック		

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			サカキビル
所在地			東京都中央区京橋2丁目12-12
階建	地上6階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡し状況	
坪数	40.5坪 (133.88m ²)	坪単価	17,050円
築年月	1973年4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・都営浅草線: 宝町駅 徒歩1分 ・東京メトロ銀座線: 京橋駅 徒歩3分 ・JR山手線: 東京駅 徒歩8分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	690,525円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0円
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	2025年9月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約手数料: 3ヶ月前／火災保険加入要／トイレ清掃費別途（任意）		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号