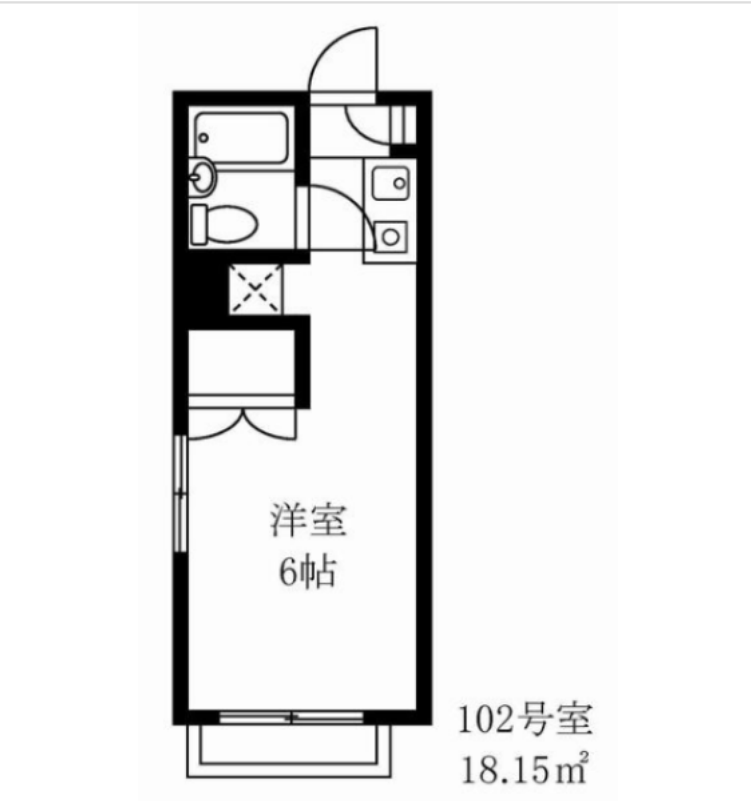


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。


賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0155
荏原中延 徒歩3分	71,500 円 (税抜)	ヘーベルハイツ 1階 102 (5.49坪) ヘーベルハイツ 1階 102は、東急池上線「荏原中延」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。トイレ・エアコンが設置されており、すぐに業務を始めやすいワンルーム事務所です。駅からも近く、ベンチャー企業やスタートアップにもおすすめです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ヘーベルハイツ			
所在地	東京都品川区中延 2丁目10-4			
階建	地上3階建	募集階層	1階	
募集フロア	102	引渡状況		
坪数	5.49 坪 (18.15㎡)	坪単価	13,023円	
築年月	1991 年	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 東急池上線: 荏原中延駅 徒歩3分 ・ 東急大井町線: 中延駅 徒歩9分 ・ 東急池上線: 戸越銀座駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	71,500円	共益費/管理費	確認中	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.55ヶ月 ※賃料総額0.55ヶ月 (税込)	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※保険：2年間 20,000円／書機作成費：11,000円／鍵交換代：22,000円～／室内消毒費：16,500円～／くらしーど：16,500円			

床仕様		トイレ	有	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	水回り使用不可			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<http://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。