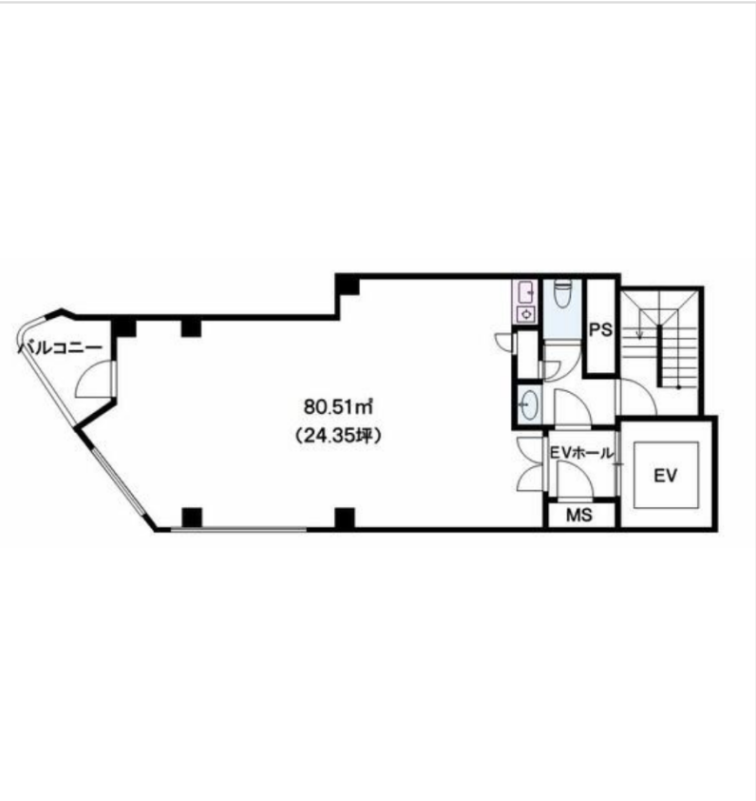


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0152
飯田橋 徒歩1分	316,550 円 (税抜)	新都心ビル 4階 (24.35坪) 新都心ビル4階は、東京メトロ東西線「飯田橋」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。飯田橋駅から徒歩1分という駅直結レベルの好立地が最大の魅力です。24.35坪のコンパクトな空間は、スタートアップやベンチャー企業の拠点に最適です。エレベーターや個別空調、トイレなどの設備が整っています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	新都心ビル			
所在地	東京都千代田区飯田橋 3丁目4-6			
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	24.35 坪 (80.49㎡)	坪単価	13,000円	
築年月	1991 年 9 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩1分 ・ 都営大江戸線: 飯田橋駅 徒歩3分 ・ J R 総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	316,550円	共益費/管理費	90,096円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	25% ※新賃料の25%	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険加入必須			

床仕様	OAフロア	トイレ	男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。