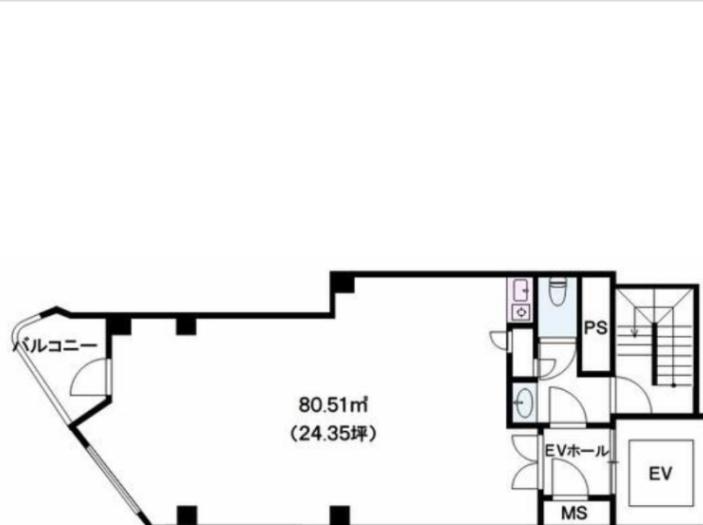


賃事務所・オフィス 飯田橋 徒歩1分	賃料 316,550 円 (税抜)	物件No: 12511-0152 新都心ビル 4階 (24.35坪) 新都心ビル 4階は、東京メトロ東西線「飯田橋」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。飯田橋駅から徒歩1分という駅直結レベルの好立地が最大の魅力です。24.35坪のコンパクトな空間は、スタートアップやベンチャー企業の拠点に最適です。エレベーター・個別空調・トイレなどの設備が整っています。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	OAフロア	トイレ	男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	新都心ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都千代田区飯田橋3丁目4-6		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡し状況	
坪数	24.35坪 (80.49m <sup>2</sup> )	坪単価	13,000円
築年月	1991年9月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩1分 ・都営大江戸線: 飯田橋駅 徒歩3分 ・JR総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩4分		

契約条件			
賃料	316,550円	共益費/管理費	90,096円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	25% ※新賃料の25%
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号