

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス

都庁前 徒歩7分

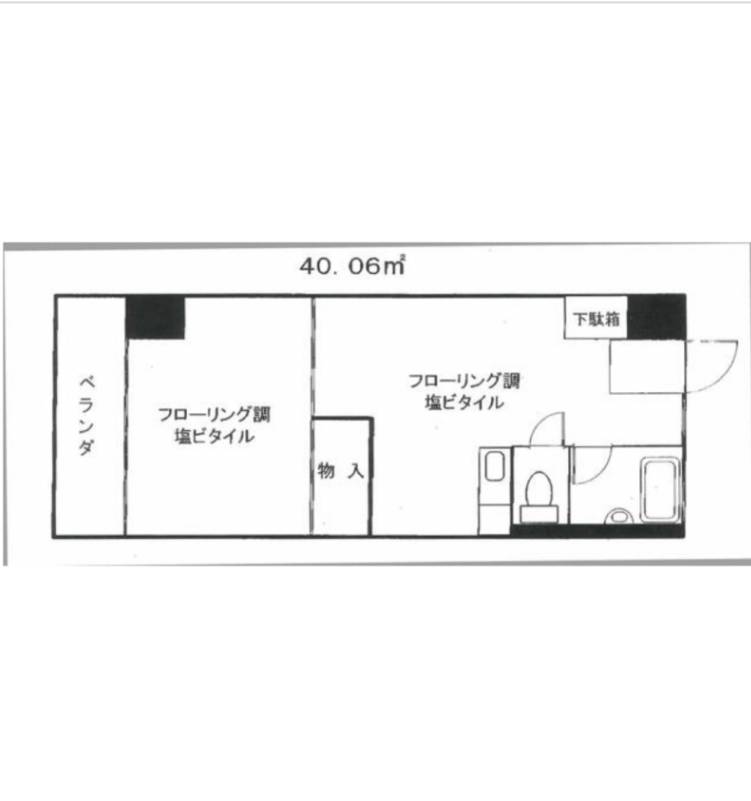
賃料

110,000 円 (税抜)

物件No：12511-0150

第一ともえビル 9階 906号室 (12.12坪)

第一ともえビル 9階 906号室は、都営大江戸線「都庁前」から徒歩7分の小規模オフィス・貸事務所です。都庁前駅まで徒歩圏内のアクセス便利な立地です。エレベーターやエアコン、トイレなどの設備を完備しています。創業期やスタートアップに最適な、新宿区西新宿エリアの小規模オフィス・貸事務所です。



床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	防犯カメラ		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	第一ともえビル						
所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目8-1						
階建	地上10階建	募集階層	9階				
募集フロア	906号室	引渡状況					
坪数	12.12 坪 (40.06㎡)	坪単価	9,075円				
築年月	1970 年 7 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩8分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	110,000円	共益費/管理費	9,000円				
保証金/敷金	300,000円	礼金	0円				
保証金償却	※保証金償却解約時20%						
契約形態	定期借家契約	期間	2年				
更新・再契約	※再契約可 (再契約料なし)						
更新料		更新事務手数料					
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	即入居可能						
保証会社	要加入						
その他費用	※火災保険費加入						



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。