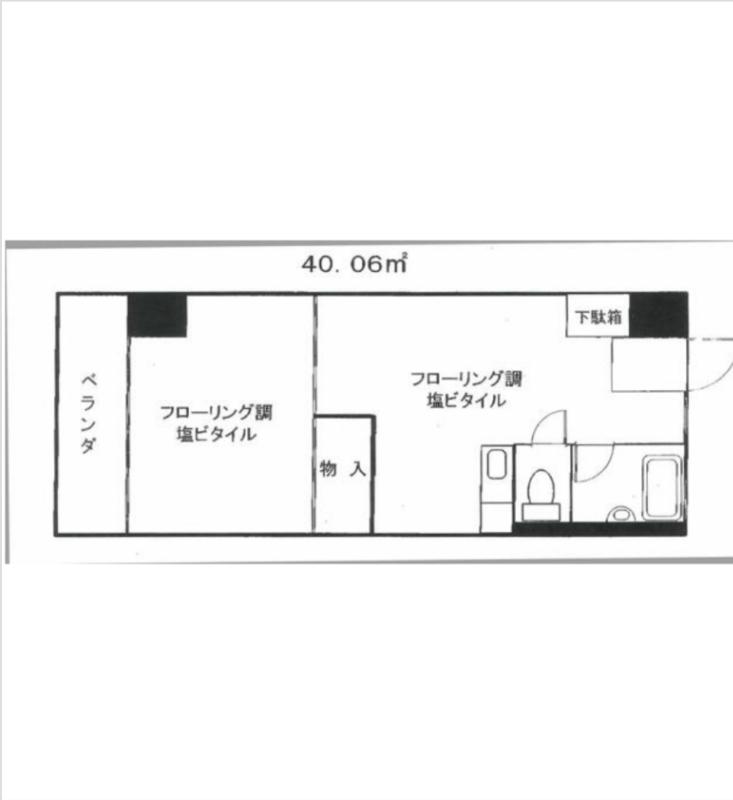


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0150
都庁前 徒歩7分	110,000 円 (税抜)	第一ともえビル 9階 906号室 (12.12坪) 第一ともえビル 9階 906号室は、都営大江戸線「都庁前」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。都庁前駅まで徒歩圏内のアクセス便利な立地です。エレベーター・エアコン、トイレなどの設備を完備しています。創業期やスタートアップに最適な、新宿区西新宿エリアの小規模オフィス・賃事務所です。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ		



物件概要			
建物名	第一ともえビル		
所在地	東京都新宿区西新宿5丁目8-1		
階建	地上10階建	募集階層	9階
募集フロア	906号室	引渡し状況	
坪数	12.12坪 (40.06m <sup>2</sup> )	坪単価	9,075円
築年月	1970年7月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩7分 ・東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	110,000円	共益費/管理費	9,000円
保証金/敷金	300,000円	礼金	0円
保証金償却	※保証金償却解約時20%		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	※再契約可 (再契約料なし)		
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号