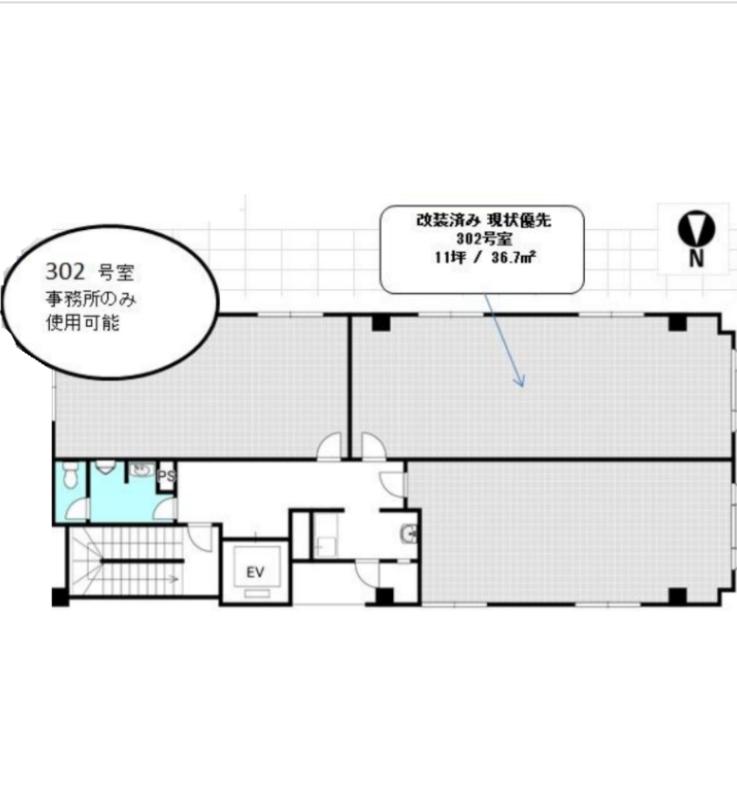


賃事務所・オフィス 南森町 徒歩4分	賃料 110,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0143 伊沢ビル 3階 302 (11坪) 伊沢ビル 3階 302は、大阪メトロ谷町線「南森町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。11坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップ企業様にもおすすめです。エレベーター、エアコン、トイレが完備されており快適にご利用いただけます。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	照明器具、換気扇	ビル設備の備考	夜間オートロック、駐輪スペース（バイク不可）			



物件概要			
建物名	伊沢ビル	募集階層	3階
所在地	大阪府大阪市北区紅梅町1-11	引渡状況	
階建	地上7階建	坪単価	10,000円
募集フロア	302	築年月	1990年1月
坪数	11坪 (36.36m ²)	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)	最寄り駅	・ 大阪メトロ谷町線: 南森町駅 徒歩4分

契約条件			
賃料	110,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	確認中	礼金	2ヶ月
保証金償却			
契約形態		期間	2年
更新・再契約	※なし		
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵代18,000円(税別)／火災保険：用見積もり/2年更新／1年未満の解約の場合1ヶ月分の違約金		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号