

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0138
日本橋 徒歩1分	140,480 円 (税抜)	紅葉川ビル 4階 402 (8.78坪) 紅葉川ビル 4階 402は、都営浅草線「日本橋」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。 日本橋駅から徒歩1分という駅直結に近い好立地です。8.78坪のコンパクトな広さで、スタートアップやワンルーム事務所をお探しの方に最適です。トイレ・エレベーター・個別空調が完備されており、快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	紅葉川ビル			
所在地	東京都中央区日本橋 2丁目15-8			
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	4階	
募集フロア	402	引渡状況		
坪数	8.78 坪 (29.02㎡)	坪単価	16,000円	
築年月	1979 年 6 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 都営浅草線: 日本橋駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩4分 ・ J R山手線: 東京駅 徒歩13分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	140,480円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025 年 11 月 上旬 より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。