

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0138
日本橋 徒歩1分	140,480 円 (税抜)	紅葉川ビル 4階 402 (8.78坪) 紅葉川ビル 4階 402は、都営浅草線「日本橋」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。日本橋駅から徒歩1分という駅直結に近い好立地です。8.78坪のコンパクトな広さで、スタートアップやワンルーム事務所をお探しの方に最適です。トイレ・エレベーター・個別空調が完備されており、快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	紅葉川ビル		
所在地	東京都中央区日本橋2丁目15-8		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	4階
募集フロア	402	引渡状況	
坪数	8.78坪 (29.02m ²)	坪単価	16,000円
築年月	1979年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営浅草線: 日本橋駅 徒歩1分 ・東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩4分 ・JR山手線: 東京駅 徒歩13分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	140,480円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年11月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号