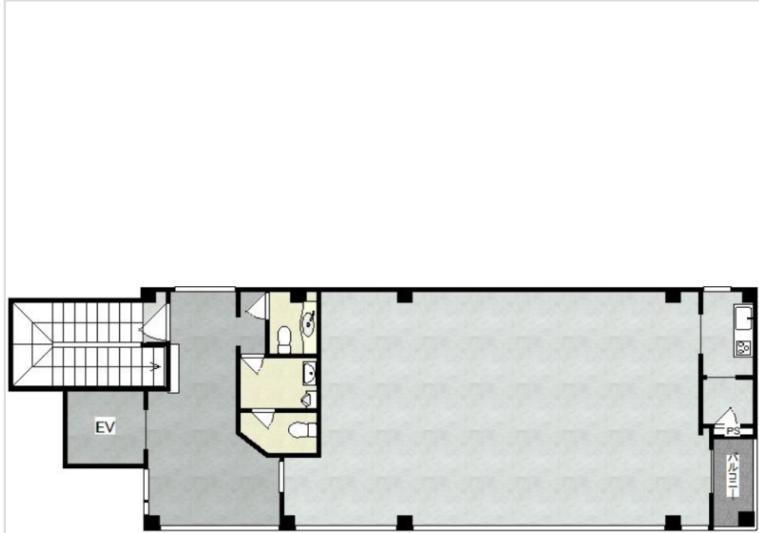


| | | |
|------------|----------------|--|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No: 12511-0129 |
| 大阪天満宮 徒歩5分 | 386,280 円 (税抜) | ULTIM東天満 (アルティム東天満) 3階 1フロア (32.19坪) ULTIM東天満 3階は、JR東西線「大阪天満宮」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。2015年築と築年数が浅い、おしゃれな印象のコンパクトオフィスです。約32坪の面積は、ベンチャー企業やスタートアップの成長に最適なサイズです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており、快適にご利用いただけます。 |



| | | | | | | | |
|----------|--|-----|-----|---------|-----------|--------|---|
| 床仕様 | | トイレ | 男女別 | 空調 | 個別空調 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | | | | ビル設備の備考 | LED証明、光回線 | | |



| 物件概要 | | | |
|-----------------|--|------|---------|
| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
| 建物名 | ULTIM東天満 (アルティム東天満) | | |
| 所在地 | 大阪府大阪市北区東天満1丁目3-8 | | |
| 階建 | 地上9階建 | 募集階層 | 3階 |
| 募集フロア | 1フロア | 引渡状況 | |
| 坪数 | 32.19坪 (106.41m ²) | 坪単価 | 12,000円 |
| 築年月 | 2015年10月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨造 | | |
| 最寄り駅 | • JR東西線: 大阪天満宮駅 徒歩5分 • 大阪メトロ堺筋線: 南森町駅 徒歩7分 • 大阪メトロ谷町線: 南森町駅 徒歩7分 • 京阪電鉄本線: 天満橋駅 徒歩10分 • 大阪メトロ谷町線: 天満橋駅 徒歩10分 | | |

| 契約条件 | | | |
|-----------------|------------|---------|-----|
| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
| 賃料 | 386,280円 | 共益費/管理費 | 0円 |
| 保証金/敷金 | 6ヶ月 | 礼金 | 確認中 |
| 保証金償却 | 確認中 | | |
| 契約形態 | 普通借家契約 | 期間 | 2年 |
| 更新・再契約 | | | |
| 更新料 | 確認中 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | 1.5ヶ月 | 造作価格 | |
| 引渡時期 | お問い合わせください | | |
| 保証会社 | 要加入 | | |
| その他費用 | | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号