

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0111
新富町 徒歩1分	500,000 円 (税抜)	新光第5ビル 3階 (28.05坪) 新光第5ビル 3階は、東京メトロ有楽町線「新富町」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅からのアクセスが徒歩1分と非常に近く、お客様の通勤や来客時の利便性が高いコンパクトオフィスです。面積は28.05坪で、スタートアップや少人数の支店に最適でしょう。トイレや個別空調、エレベーター、機械警備などの設備が整っています。



床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	新光第5ビル						
所在地	東京都中央区新富 2 丁目15-6						
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	3階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	28.05 坪 (92.72㎡)	坪単価	17,825円				
築年月	1988 年 12 月	耐震	確認中				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ有楽町線: 新富町駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ日比谷線: 築地駅 徒歩4分 ・ J R 有楽町線: 八丁堀駅 徒歩5分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	500,000円	共益費/管理費	0円				
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月				
保証金償却	1ヶ月						
契約形態	定期借家契約	期間	2年				
更新・再契約	再契約						
更新料	1ヶ月	更新事務手数料					
仲介手数料		造作価格					
引渡時期	即入居可能						
保証会社	要加入						
その他費用							



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。