

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0105
北浜 徒歩3分	250,000 円 (税抜)	生駒ビルディング 3階 A (6.93坪) 生駒ビルディング 3階 Aは、大阪メトロ堺筋線「北浜」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。 北浜駅から徒歩3分という駅近で、通勤に便利な立地です。 面積は6.93坪のコンパクトオフィスで、創業期の小規模事業者様に最適です。 トイレやエアコンが完備されており、さらにコンシェルジュサービス付きという点も魅力です。



床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	コンシェルジュサービス付き	

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	生駒ビルディング			
所在地	大阪府大阪市中央区平野町 2丁目2-12			
階建	地上6階建	募集階層	3階	
募集フロア	A	引渡状況		
坪数	6.93 坪 (22.9㎡)	坪単価	36,075円	
築年月	1930 年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 大阪メトロ堺筋線: 北浜駅 徒歩3分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	250,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	相談	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※基本サービス料55,000円(税込)/定期借家契約 (6ヵ月以上、相談) /退去時費用 (55,000円税込: 空調・ブラインド・床清掃・鍵交換) /火災保険加入...			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。